

**Raport podsumowujący przeprowadzone konsultacje społeczne**  
projektu dokumentu *Gminny Program Rewitalizacji dla obszaru rewitalizacji*  
*Gminy Kłomnice*

**Czerwiec 2026**

## **Spis treści**

|                                                                                                                        |    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1. Konsultacje społeczne dokumentu .....                                                                               | 3  |
| 2. Przebieg opiniowania.....                                                                                           | 8  |
| 3. Procedura strategicznej oceny oddziaływania dokumentu na środowisko oraz opiniowania przez właściwe instytucje..... | 13 |
| Spis tabel .....                                                                                                       | 14 |

## 1. Konsultacje społeczne dokumentu

Zgodnie z art. 17 ust. 2 pkt. 4 i w związku z art. 6 *Ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji* (Dz. U. z 2024 r. poz. 278) przeprowadzone zostały konsultacje społeczne projektu dokumentu *Gminny Program Rewitalizacji dla obszaru rewitalizacji Gminy Kłomnice*, które miały na celu zebranie od interesariuszy rewitalizacji uwag, opinii i propozycji dotyczących założeń Gminnego Programu Rewitalizacji.

Konsultacje odbyły się w terminie **od dnia 15.05.2026 r. do dnia 19.06.2026 r.** w następujących formach:

1. Zbierania uwag i wniosków w formie papierowej oraz elektronicznej z wykorzystaniem formularza konsultacyjnego. Wypełnione czytelnie formularze można było dostarczyć:
  - a) drogą elektroniczną na adres e-mail: [ug@klomnice.pl](mailto:ug@klomnice.pl) wpisując w tytule „*Konsultacje społeczne – projekt Gminnego Programu Rewitalizacji*”.
  - b) drogą korespondencyjną na adres Urząd Gminy Kłomnice, ul. Strażacka 20, 42–270 Kłomnice, z dopiskiem: „*Konsultacje społeczne – projekt Gminnego Programu Rewitalizacji*”.
  - c) bezpośrednio do kancelarii w budynku Urzędu Gminy Kłomnice, w godzinach pracy Urzędu.
2. Spotkania otwartego z interesariuszami rewitalizacji, umożliwiającego omówienie głównych założeń dokumentu, a także przedstawienie uwag, opinii i propozycji. Spotkanie odbyło się w dniu 10.06.2026 r. (środa), godz. 16.00 w Gminnym Ośrodku Kultury w Kłomnicach, ul. Częstochowska 96, 42–270 Kłomnice. W spotkaniu uczestniczyło 10 osób, nikt z uczestników spotkania nie wniósł uwag do dokumentu.
3. Zbieranie uwag ustnych do protokołu w budynku Urzędu Gminy Kłomnice, ul. Strażacka 20, 42–270 Kłomnice, w godzinach pracy Urzędu.

Zgodnie z *Uchwałą Nr 174/XXII/2013 Rady Gminy Kłomnice z dnia 15 marca 2013 r. w sprawie zasad i trybu przeprowadzenia konsultacji społecznych z mieszkańcami Gminy Kłomnice* informację o konsultacjach opublikowano 7 dni przed terminem ich rozpoczęcia tj. w dniu 08.05.2026 r., ponadto zgodnie z art. 6 ust. 2 ustawy o rewitalizacji, informację o konsultacjach społecznych ww. projektu uchwały, zamieszczono w dniu rozpoczęcia konsultacji 15.05.2026 r. w następujących formach:

- na stronie podmiotowej gminy w Biuletynie Informacji Publicznej ([bip.klomnice.pl/index.php?idg=1&id=1&x=1](http://bip.klomnice.pl/index.php?idg=1&id=1&x=1));
- na stronie internetowej Urzędu Gminy Kłomnice ([klomnice.pl](http://klomnice.pl));
- w sposób zwyczajowo przyjęty – na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Kłomnice;
- przez publikację w prasie.

Formularz zgłaszania uwag oraz projekt dokumentu *Gminny Program Rewitalizacji dla obszaru rewitalizacji Gminy Kłomnice*, dostępne były od 15.05.2026 r.:

- w wersji papierowej w budynku Urzędu Gminy Kłomnice, ul. Strażacka 20, 42–270 Kłomnice, w godzinach pracy Urzędu;
- w wersji elektronicznej na oficjalnej stronie internetowej Urzędu Gminy Kłomnice ([klomnice.pl](http://klomnice.pl)) oraz na stronie podmiotowej gminy w Biuletynie Informacji Publicznej ([bip.klomnice.pl/index.php?idg=1&id=1&x=1](http://bip.klomnice.pl/index.php?idg=1&id=1&x=1)).

W trakcie konsultacji społecznych w wyznaczonym terminie wpłynęło 3 formularze uwag. Rejestr zbiorczego zestawienia zgłoszonych uwag i/lub wniosków wraz z rekomendacją do ich całościowego bądź częściowego wprowadzenia lub uzasadnieniem do ich nie wprowadzania, przedstawiony został w tabeli 1. O terminie i sposobie składania uwag do dokumentów poinformowano mieszkańców w Ogłoszeniu o konsultacjach.

**Tabela 1 Rejestr zgłoszonych uwag w ramach konsultacji społecznych Gminnego Programu Rewitalizacji dla obszaru rewitalizacji Gminy Kłomnice**

| Lp. | Zgłaszający     | Część dokumentu do którego odnosi się uwaga (rozdział, strona)                                                                           | Obecny zapis                                                                                     | Propozycja zmiany<br>Uzasadnienie zmiany                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Stanowisko wraz z uzasadnieniem                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-----|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | Sołtys Witkowic | Tabela 17, projekt podstawowy nr 3, str. 65, pkt. 1. <i>Zagospodarowanie zdegradowanego terenu dawnego zbiornika wodnego...</i>          | <i>Utworzenie strefy rekreacyjnej oraz parku rowerowego na terenie dawnego zbiornika wodnego</i> | <i>Weryfikacja możliwości realizacji inwestycji na terenie zbiornika wodnego pod kątem jego funkcji retencyjnej i bezpieczeństwa hydrologicznego. W przypadku braku możliwości realizacji funkcji rekreacyjnej proponuje się zagospodarowanie estetyczne terenu wokół zbiornika poprzez nasadzenie krzewów i zieleni, wykonanie elementów małej architektury oraz uporządkowanie przestrzeni wokół zbiornika przy zachowaniu jego dotychczasowej funkcji.</i><br><u>Uzasadnienie:</u><br><i>Zbiornik może pełnić istotną funkcję retencyjną i przeciwpowodziową dla miejscowości, dlatego konieczne jest zachowanie jego podstawowych właściwości i możliwości odprowadzania oraz magazynowania wody. Wprowadzenie intensywnej infrastruktury rekreacyjnej może ograniczyć jego funkcjonalność lub generować dodatkowe zagrożenia. Jednocześnie estetyczne zagospodarowanie terenu wokół zbiornika poprawi jego wygląd przestrzeni publicznej, zwiększy atrakcyjność miejscowości oraz stworzy miejsce odpoczynku dla mieszkańców bez ingerencji w strategiczną funkcję zbiornika.</i> | Uwagę uwzględniono.<br>W dokumencie wpisano możliwość powstania zbiornika retencyjnego.                                                                                                                                                                                                              |
|     |                 | Tabela 17, projekt podstawowy nr 3, str. 66, pkt. 6. <i>Zagospodarowanie infrastruktury dla dzieci i młodzieży: place zabaw i boiska</i> | <i>Zagospodarowanie infrastruktury dla dzieci i młodzieży: place zabaw i boiska</i>              | <i>Nadanie priorytetu budowie szkolnego obiektu sportowego przy Szkole Podstawowej w Witkowicach obejmującego boisko wielofunkcyjne, bieżnię oraz kort sportowy</i><br><u>Uzasadnienie:</u><br><i>W miejscowości Witkowie, mimo funkcjonowania szkoły podstawowej, do której uczęszczają dzieci z kilku miejscowości, brakuje nowoczesnej zewnętrznej infrastruktury sportowej. Budowa kompleksu sportowego umożliwi prowadzenie zajęć wychowania fizycznego oraz innych aktywności</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Uwaga uwzględniona częściowo:<br>W projekcie 3 uzupełniono zapisy dotyczące infrastruktury sportowej przy SP w Witkowicach, jednak nie ma możliwości wskazania w GPR, iż jest to priorytetowe zadanie. Realizacja wszystkich zadań podstawowych wpisanych w GPR zależy od sytuacji finansowej gminy. |

|    |                                      |                                                                                                                    |                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                     |
|----|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
|    |                                      |                                                                                                                    |                                                                                                                                             | szkolnych w odpowiednich warunkach w godzinach funkcjonowania szkoły. Natomiast po zakończeniu zajęć obiekt będzie służył mieszkańcom jako ogólnodostępna przestrzeń do aktywności fizycznej dzieci, młodzieży i mieszkańców, poprawy jakości życia oraz stworzenia miejsca sprzyjającego integracji.                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                     |
|    |                                      | Tabela 17, projekt podstawowy nr 3, str. 66, pkt. 6. <i>Rozwój sieci ścieżek i szlaków rowerowych</i>              | <i>Rozwój sieci ścieżek i szlaków rowerowych</i>                                                                                            | <p>Rozszerzenie zapisu o: „Poprawę bezpieczeństwa mieszkańców poprzez modernizację i rozwój ciągów pieszych oraz pieszo-rowerowych na terenie sołectwa.</p> <p><u>Uzasadnienie:</u></p> <p>Na terenie miejscowości występuje potrzeba poprawy bezpieczeństwa pieszych i rowerzystów, szczególnie dzieci i młodzieży korzystających z infrastruktury drogowej. Rozwój ciągów pieszych i pieszo-rowerowych poprawi bezpieczeństwo komunikacyjne, dostępność infrastruktury publicznej oraz komfort codziennego funkcjonowania mieszkańców.</p>                                             | Uwagę uwzględniono. |
|    |                                      | Tabela 17, projekt podstawowy nr 3, str. 66, pkt. 6. <i>Zagospodarowanie infrastruktury dla dzieci i młodzieży</i> | <i>Zagospodarowanie infrastruktury dla dzieci i młodzieży</i>                                                                               | <p>Rozszerzenie zakresu zadania o modernizację istniejącego placu zabaw oraz zagospodarowanie istniejących przestrzeni poprzez wyrównanie i wymianę nawierzchni, doposażenie infrastruktury oraz poprawę estetyki otoczenia.</p> <p><u>Uzasadnienie:</u></p> <p>Obecna infrastruktura wymaga modernizacji ze względu na stopień zużycia oraz niewystarczające wyposażenie. Poprawa jakości nawierzchni i doposażenie placu zabaw zwiększy bezpieczeństwo użytkowników, poprawi funkcjonalność przestrzeni oraz wpłynie pozytywnie na komfort korzystania przez dzieci i mieszkańców.</p> | Uwagę uwzględniono. |
| 2. | Stowarzyszenie „Jedność w działaniu” | Rozdział III (część programowa), str. 67, tabela 18                                                                | <p><i>Zakres projektu obejmuje:</i></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Budowę boiska oraz mini-boiska do piłki nożnej</li> </ol> | <p>Zakresu projektu obejmuje:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Rozbudowa infrastruktury sportowej i rekreacyjnej,</li> <li>2. Montaż oświetlenia i monitoringu,</li> <li>3. Uporządkowanie terenu i nasadzenia zieleni</li> </ol> <p><u>Uzasadnienie:</u></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Uwagę uwzględniono. |

|    |                                                   |                                 |                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                     |
|----|---------------------------------------------------|---------------------------------|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                   |                                 | 2. Budowę sceny stacjonarnej wraz z miejscami dla widzów | Obecny zapis [...] dla Podobszaru IV rewitalizacji jest niemożliwy do realizacji ze względu na usytuowanie na terenach zalewowych.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                     |
| 3. | Stowarzyszenie „Razem” im. Marii Morstin-Górskiej | Tabela 18, projekt 4, strona 67 | –                                                        | <p>W opisie zakresu rzeczowego Projektu nr 4 należy dopisać obligatoryjny punkt: „Wszelkie elementy infrastruktury (dojścia, widownia sceny, obiekty towarzyszące, mała architektura) zostaną zaprojektowane i wykonane w sposób bezbarierowy, w pełni dostosowany do potrzeb osób starszych, z niepełnosprawnościami oraz o ograniczonej mobilności”</p> <p><u>Uzasadnienie:</u><br/>W części diagnostycznej GPR [...] wykazano, że sołectwo Zawada posiada podwyższony odsetek osób korzystających z pomocy społecznej z tytułu niepełnosprawności oraz widoczny proces starzenia się społeczeństwa.. Budowa infrastruktury wyłącznie o charakterze sportowo-wyczynowym (boiska) nie odpowiada w pełni na specyfikę tych problemów. Inwestycja o szacowanej wartości 15 mln zł musi realnie integrować całą społeczność, w tym grupy wykluczone ruchowo.</p> | Uwaga uwzględniona częściowo. Do projektu wprowadzono ogólny zapis, iż wszystkie zadania muszą zostać zrealizowane z zachowaniem zasad dostępności.                                 |
| 4. |                                                   |                                 | 5. Uporządkowanie terenu oraz zwiększenie zieleni        | <p>Doprecyzowanie i rozszerzenie zapisu: „W ramach zagospodarowania wydzielona zostanie strefa zieleni parkowej (np. w formule parku kieszonkowego lub ścieżki sensorycznej) z dużym udziałem wysokiej zieleni izolacyjnej, drzew cieniodajnych oraz krzewów miododajnych, wraz ze strefami wyciszenia i odpoczynku.</p> <p><u>Uzasadnienie:</u><br/>Sama nawierzchnia boisk sportowych nie tworzy przyjaznego mikroklimatu. Stworzenie strefy zorganizowanej zieleni parkowej pozwoli na komfortowe korzystanie z obiektu również w upalne dni przez matki z dziećmi oraz seniorów szukających cienia, co podniesie</p>                                                                                                                                                                                                                                       | Uwaga nie uwzględniona: Ze względu na to, iż obszar ten jest zagrożony powodzią na tym etapie nie ma możliwości doprecyzowania jaka zieleń będzie zrealizowana w ramach inwestycji. |
| 5. |                                                   |                                 | –                                                        | <p>Uzupełnienie opisu projektu o komponent „Zapewnienie bezpiecznego, oświetlonego dojścia</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Uwaga nie uwzględniona.                                                                                                                                                             |

|  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--|--|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  |  | <p><i>pieszego oraz spójnego ciągu pieszo-rowerowego łączącego centrum rejonu mieszkaniowego w Zawadzie z terenem planowanego kompleksu rekreacyjno-sportowego</i></p> <p><u>Uzasadnienie:</u></p> <p><i>Wybudowanie nowoczesnego centrum rekreacji za 15 mln zł bez bezpiecznego skomunikowania go z resztą miejscowości [...] drastycznie ograniczy jego dostępność i celowość. [...]</i></p> | <p>Zgodnie z Ustawą o rewitalizacji projekty podstawowe mogą dotyczyć działań które są prowadzone wyłącznie na obszarze rewitalizacji, w związku z tym ciąg pieszo-rowerowy oraz oświetlenie wzdłuż drogi prowadzącej do działek nie może być elementem projektu podstawowego.</p> |
|--|--|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## 2. Przebieg opiniowania

Zgodnie z art. 17 ust. 2 pkt 4 *Ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji* (Dz. U. z 2024 r. poz. 278) Wójt Gminy Kłomnice dnia 15.06.2026 r. wystąpił o zaopiniowanie projektu *Gminnego Programu Rewitalizacji dla obszaru rewitalizacji Gminy Kłomnice* przez:

1. Starostę Powiatu Częstochowskiego – w zakresie zgodności ze strategią rozwoju powiatu.
2. Zarząd Województwa Śląskiego – w zakresie zgodności z planem zagospodarowania przestrzennego województwa i strategią rozwoju województwa.
3. Wojewodę Śląskiego – w zakresie zgodności z zadaniami rządowymi służącymi realizacji celu publicznego określonego w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.
4. Śląski Oddział Straży Granicznej Placówka Straży Granicznej w Częstochowie – w zakresie wymagań bezpieczeństwa i obronności.
5. Agencję Wywiadu – w zakresie wymagań bezpieczeństwa i obronności.
6. Ośrodek Zamiejscowy w Katowicach Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji – w zakresie wymagań bezpieczeństwa i obronności.
7. Agencję Bezpieczeństwa Wewnętrznego (Delegatura ABW w Katowicach) – w zakresie wymagań bezpieczeństwa i obronności.
8. Komendę Powiatową Policji w Częstochowie – w zakresie wymagań bezpieczeństwa i obronności.
9. Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Częstochowie – w zakresie ochrony przeciwpożarowej.
10. Śląskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego.
11. Gminną Komisję Urbanistyczno-Architektoniczną w Kłomnicach.
12. Operatorów sieci uzbrojenia terenu, w tym zarządców dróg oraz linii i terenów kolejowych (Tauron Dystrybucja S.A. Oddział w Częstochowie, Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. Oddział w Katowicach, Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Gazowniczy w Zabrze, Orange Polska S.A., Powiatowy Zarząd Dróg w Częstochowie, Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Katowicach, PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Częstochowie).
13. Krajowy Zasób Nieruchomości – w zakresie sposobu zagospodarowania oraz przedsięwzięć związanych z nieruchomościami wchodzącymi w skład Zasobu Nieruchomości.
14. Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Delegatura w Częstochowie – w zakresie form ochrony zabytków.
15. Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gliwicach.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 ustawy o rewitalizacji, Wójt Gminy Kłomnice wyznaczył 21 dniowy termin przedstawienia opinii, licząc od dnia doręczenia projektu *Gminnego Programu Rewitalizacji dla obszaru rewitalizacji Gminy Kłomnice*.

W wyznaczonym terminie wpłynęły opinie:

1. Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, Delegatura w Częstochowie – opinia negatywna z uwagami, z dnia 03.06.2026 r. (znak: C-NR.0523.5.2026.AG).
2. Śląski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny – opinia pozytywna z dnia 22.05.2026 r. (znak: NS-NZ.9022.32.11.2026).
3. Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Katowicach – opinia pozytywna z informacją, z dnia 25.05.2026 r. (znak: O/KA.Z-3.4350.66.2026.1ag23631).
4. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Poznaniu – odmowa uzgodnienia dokumentu wraz z rekomendacjami do zmian, z dnia 03.06.2026 r. (znak: P.RPP.610.429.2026.PS) oraz uzgodnienie dokumentu, z dnia 19.06.2026 r. (znak: P.RPP.610.489.2026.PS).
5. Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrze – opinia bez uwag z informacją, z dnia 20.05.2026 r. (znak: PSGZA.OA.422.328.26).
6. Tauron Dystrybucja – informacja o braku uwag z dnia 19.05.2026 r. (znak: TD.OCZ/ONP/TD26-05-0296432-03).
7. Orange Polska – pismo z wnioskiem o uwzględnienie zapisów, z dnia 19.05.2026 r. (znak: 2605190154/TTDSIA/KW).

Rejestr zbiorczego zestawienia opinii wraz ze zgłoszonymi w ich ramach uwagami i/lub propozycjami, a także rekomendacją do ich całościowego bądź częściowego wprowadzenia lub uzasadnieniem do ich nie wprowadzania, przedstawiony został w tabeli 1.

W wyznaczonym terminie nie odpowiadały pisemnie i nie zgłosiły uwag: Starosta Powiatu Częstochowskiego, Zarząd Województwa Śląskiego, Wojewoda Śląski, Śląski Oddział Straży Granicznej Placówka Straży Granicznej w Częstochowie, Agencja Wywiadu, Agencja Bezpieczeństwa Wewnętrznego (Delegatura ABW w Katowicach), Ośrodek Zamiejscowy w Katowicach Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji, Komenda Powiatowa Policji w Częstochowie, Komendant Powiatowy Państwowej Straży Pożarnej w Częstochowie, Gminna Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna w Kłomnicach. Operatorzy sieci uzbrojenia terenu, w tym zarządcy dróg oraz linii i terenów kolejowych (Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. Oddział w Katowicach, Powiatowy Zarząd Dróg w Częstochowie, PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Częstochowie), Krajowy Zasób Nieruchomości, zatem na podstawie art. 18 ust. 3 ustawy o rewitalizacji, uważa się to za równoznaczne z pozytywnym zaopiniowaniem projektu *Gminnego Programu Rewitalizacji dla obszaru rewitalizacji Gminy Kłomnice*.

**Tabela 2 Rejestr zgłoszonych uwag/opinii w ramach zaopiniowania projektu Gminnego Programu Rewitalizacji dla obszaru rewitalizacji Gminy Kłomnice**

| Lp. | Zgłaszający                                                                | Propozycja zmiany<br>wraz z uzasadnieniem                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Stanowisko<br>wraz z uzasadnieniem                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----|----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | Śląski Wojewódzki<br>Konserwator Zabytków,<br>Delegatura w<br>Częstochowie | <p>Opinia negatywna z uwagami:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li><i>Pomimo, że w diagnozie obszaru rewitalizacji i charakterystyce poszczególnych podobszarów [...] wskazano, iż duży potencjał stanowią obiekty zabytkowe wpisane do GEZ – żaden z projektów podstawowych i uzupełniających nie dotyczy bezpośrednio działań zmierzających do poprawy estetyki, ochrony lub zabezpieczenia zabytków ujętych w GEZ.</i></li> <li><i>W projekcie GPR zdiagnozowano potrzeby przewyciężenia zjawisk kryzysowych w sferze technicznej: Ochrona oraz efektywne wykorzystanie obiektów zabytkowych [...] – przesłany projekt GPR nie zawiera wskazania konkretnych obiektów zabytkowych, ani konkretnych działań dotyczących takich obiektów.</i></li> <li><i>W tabeli 8 – wykaz obiektów ujętych w GEZ Gminy Kłomnice zlokalizowanych na obszarze rewitalizacji [...] sporządzono w oparciu o Zarządzenie NR 58/2016 Wójta Gminy Kłomnice z dnia 01.04.2026 [...], które zostało przyjęte bez wymaganego prawem porozumienia z wojewódzkim konserwatorem zabytków [...].</i></li> <li><i>Niezależnie od powyższego, w całym dokumencie GPR nie uwzględniono wykazu obiektów i obszarów objętych formą ochrony zabytków jaką są ustalenia ochrony w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.</i></li> <li><i>W tabeli 15 i tabeli 22 – brak projektów podstawowych i uzupełniających przedsięwzięć rewitalizacyjnych odnoszących się zarówno do zabytków ujętych w GEZ, jak również innych zabytkowych obiektów i obszarów świadczących o dziedzictwie kulturowym gminy.</i></li> <li><i>W przypadku projektu podstawowego nr 5 [...], którego lokalizację wskazano m.in. na terenie założenia dworskiego w Nieznanicach [...] nie stwierdzono wpływu na zagadnienia związane z ochroną obszarów i obiektów zabytkowych, a w tym oddziaływania projektu na zdiagnozowane problemy i potencjały w sferze technicznej.</i></li> <li><i>W przypadku projektu podstawowego nr 4 [...] należy wskazać, że na przedmiotowej działce znajduje się dom drewniany [...]. Wyjaśnienie wymaga wpływ i oddziaływanie projektu na zdiagnozowane problemy i potencjał w sferze technicznej w odniesieniu do przedmiotowego obiektu.</i></li> </ol> | <p>Rekomendacja została uwzględniona częściowo. W dokumencie uzupełniono informacje zawarte w Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Kłomnice przyjętej Zarządzeniem Wójta Gminy Kłomnice nr 98/2015 z dnia 29.05.2015 r. Pozostałe uwagi nie zostały uwzględnione. Przygotowanie dokumentu zostało poprzedzone działaniami partycypacyjnymi, które objęły m.in. nabór fiszek projektowych, na tym etapie nikt nie zgłosił potrzeb związanych z modernizacją zabytków znajdujących się na obszarze rewitalizacji. Ponadto zapisy w dokumencie są rekomendacjami na podstawie przeprowadzonej diagnozy i nie wszystkie muszą zostać wdrożone na etapie realizacji dokumentu, w którym należy uwzględnić najpilniejsze potrzeby lokalnej społeczności. Dodatkowo ochrona zabytków i opieki nad zabytkami należy do zadań własnych gminy, w związku z tym działania w tym zakresie są podejmowane sukcesywnie w miarę zdiagnozowanych potrzeb w tym zakresie oraz możliwości finansowych gminy.</p> |

|    |                                                                                                          |                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2. | Śląski Państwowy<br>Wojewódzki Inspektor<br>Sanitarny                                                    | Opinia pozytywna.                                                                                                        | Nie dotyczy.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 3. | Generalnej Dyrekcji<br>Dróg Krajowych i<br>Autostrad Oddział w<br>Katowicach                             | Opinia pozytywna, z informacją dotyczącą lokalizacji inwestycji w pasie drogowym drogi nr 91 będącej w zarządzie GDDKiA. | Informację przyjęto.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 4. | Państwowe<br>Gospodarstwo Wodne<br>Wody Polskie,<br>Regionalny Zarząd<br>Gospodarki Wodnej w<br>Poznaniu | Pismo z informacją o uzgodnieniu dokumentu.                                                                              | <p>W piśmie z dnia 03.06.2026 r. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie przekazało informację, iż ze względu na położenie Podobszaru IV na terenie zalewowym konieczne jest wprowadzenie zapisów do dokumentu bez których nie jest możliwe wydanie uzgodnienia. Zgodnie z pismem do dokumentu wprowadzono następujące zapisy:</p> <p>Aby ograniczyć negatywne skutki zalania wodami powodziowymi, należy wprowadzić wytyczne zagospodarowania terenów na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią w sposób zapewniający swobodny przepływ wód powodziowych m.in. poprzez:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) zakaz lokalizacji nowej zabudowy;</li> <li>b) zakaz lokalizacji scen, siłowni zewnętrznej, skateparku;</li> <li>c) wykonanie ścieżek w sposób zapewniający odporność na długotrwałe narażenie na wysokie stany wód powodziowych, bez zmiany ukształtowania terenu (przy czym dopuszcza się niewielką makroniwelację);</li> <li>d) lokalizację boisk bez ogrodzeń;</li> <li>e) lokalizację zieleni naturalnej jedynie jako pojedyncze wysokie drzewa, posadzone wyłącznie równoległe do rzeki, w sposób zapewniający swobodny przepływ wód powodziowych;</li> <li>f) elementy małej architektury, oświetlenie zaprojektowane w sposób umożliwiający szybki demontaż i usunięcie z obszaru szczególnego zagrożenia powodzią;</li> <li>g) lokalizowanie tymczasowych obiektów budowlanych niezwiązanych trwale z gruntem na okres 180 dni –</li> </ul> |

|    |                                                                            |                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                            |                                                                                                                                                                              | <p>zgodnie z przepisami ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2025 r., poz. 960 ze zm.) oraz monitorowania sytuacji hydrologicznej, a w przypadku zagrożenia powodziowego usunięcia ww. obiektów;</p> <p>h) kontroli właściciela/zarządcy obiektu na bieżąco sytuacji hydrologicznej, a w przypadku nadejścia wezbrania niezwłoczne usunięcie infrastruktury z obszarów zagrożonych powodzią;</p> <p>i) zakaz zmiany ukształtowania terenu na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.</p> <p>Ponadto w celu zmniejszenia zagrożenia powodziowego konieczne jest niedopuszczenie do nadmiernego rozwoju roślinności na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią. W pasie terenu bezpośrednio przyległym do koryta rzeki nie powinny występować zarośla, krzewy i gęste skupiska drzew.</p> <p>Ze względu na wprowadzenie powyższych zapisów konieczne było również usunięcie z projektu 4 zadań, których realizacja zgodnie z ustawą nie jest możliwa na tym terenie, tj. nowej zabudowy, sceny, siłowni zewnętrznej i skateparku. Dokument został ponownie przedłożony do uzgodnienia, w dniu 19.06.2026 r. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Poznaniu poinformował, iż uzgadnia projekt dokumentu.</p> |
| 5. | Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.<br>Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrze | Opinia pozytywna, z informacją w zakresie lokalizacji inwestycji w pobliżu sieci gazowych.                                                                                   | Informację przyjęto.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 6. | Tauron Dystrybucja                                                         | Opinia pozytywna, z informacją iż w przypadku realizacji inwestycji wymagających zaopatrzenia w energię elektryczną konieczne będą dodatkowe uzgodnienia z operatorem sieci. | Informację przyjęto.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 7. | Orange Polska                                                              | Pismo z wnioskiem o uwzględnienie zapisów dotyczących możliwości budowy sieci teletechnicznej Orange Polska S.A na obszarze rewitalizacji.                                   | Uwag zawartych w piśmie nie wprowadzono do dokumentu, ze względu na to, iż inwestycje te wymagają uzgodnień w momencie ich realizacji.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

### **3. Procedura strategicznej oceny oddziaływania dokumentu na środowisko oraz opiniowania przez właściwe instytucje**

Przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko *Gminnego Programu Rewitalizacji dla obszaru rewitalizacji Gminy Kłomnice* wynika z przepisów *Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2026 r. poz. 670). Dodatkowo jest spełnieniem obowiązku prawnego wynikającego z *Dyrektywy 2001/42/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 czerwca 2001 r. w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko*.

Na podstawie art. 47 i 49 *Ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2026 r. poz. 670) określają, dla jakiej kategorii dokumentów planistycznych, ze względu na ich indywidualną zawartość oraz zewnętrzne uwarunkowania, istnieje konieczność przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. Ponadto przesłanką obowiązkowo kwalifikującą do przedmiotowej oceny, zgodnie z art. 46 pkt 3 i art. 47 ww. ustawy jest stwierdzenie, iż w efekcie realizacji przedsięwzięć wystąpi znaczące negatywne oddziaływanie na środowisko, w tym na obszary Natura 2000.

Decyzję o przeprowadzeniu strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wydaje organ opracowujący projekt dokumentu sam bądź zgodnie z art. 47 ww. ustawy, w uzgodnieniu z właściwym organem ochrony środowiska, którym w tym przypadku jest Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach.

W związku z powyższym w dniu 08.05.2026 r. Wójt Gminy Kłomnice wystąpił z wnioskiem do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach o uzgodnienie braku konieczności przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego dokumentu. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach pismem znak: WOŚ.410.233.2026.AOK z dnia 08.06.2026 r. poinformował, iż realizacja postanowień przedmiotowego dokumentu nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko, w związku z tym nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla *Gminnego Programu Rewitalizacji dla obszaru rewitalizacji Gminy Kłomnice*.

Gmina Kłomnice nie wystąpiła z wnioskiem do Śląskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Katowicach o uzgodnienie braku konieczności przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu *Gminnego Programu Rewitalizacji dla obszaru rewitalizacji Gminy Kłomnice*. W piśmie o uzgodnienie braku konieczności przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko powołano się na art. 47 *Ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, zgodnie z którym organem właściwym w sprawach opiniowania i uzgadniania w ramach strategicznych ocen oddziaływania na środowisko jest Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach. W związku z tym wystąpienie z wnioskiem do Śląskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Katowicach nie było wymagane.

## **Spis tabel**

|                                                                                                                                                         |    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Tabela 1 Rejestr zgłoszonych uwag w ramach konsultacji społecznych Gminnego Programu Rewitalizacji dla obszaru rewitalizacji Gminy Kłomnice .....       | 4  |
| Tabela 2 Rejestr zgłoszonych uwag/opinii w ramach zaopiniowania projektu Gminnego Programu Rewitalizacji dla obszaru rewitalizacji Gminy Kłomnice ..... | 10 |

