

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU
ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KŁOMNICE**

➤ **dot. obszaru położonego w Garnku przy ul. Projektowej**

OPRACOWANIE: mgr inż. arch. Małgorzata Pietrasz

Kłomnice, 2019r.

spis treści:

1. Podstawa opracowania prognozy oddziaływania na środowisko	
1.1 przedmiot i podstawy prawne sporządzenia prognozy	3
1.2 cele opracowania prognozy oddziaływania na środowisko	5
1.3 informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy	6
2. Ogólna charakterystyka obszaru objętego projektem zmiany Studium	
2.1 główne cele sporządzenia zmiany Studium	7
2.2 położenie i istniejące użytkowanie obszaru	7
2.3 uzbrojenie i obsługa komunikacyjna obszaru	7
3. Opis projektu zmiany Studium	
3.1 dotychczasowe przeznaczenie terenu	8
3.2 opis ustaleń projektu zmiany Studium	8
3.3 powiązania projektu zmiany Studium z innymi dokumentami	10
4. Określenie, analiza i ocena istniejącego stanu środowiska:	
4.1 różnorodność biologiczna, zasoby naturalne, szata roślinna, świat zwierzęcy, obszary i obiekty o wartościach przyrodniczych	11
4.2 wody powierzchniowe i wglębne	11
4.3 budowa geologiczna, kopaliny, powierzchnia ziemi, gleby	12
4.4 powietrze	13
4.5 klimat	14
4.6 krajobraz, zabytki	14
5. Charakterystyka istniejących negatywnych oddziaływań na środowisko - określenie wielkości i zasięgu zagrożeń środowiska i zdrowia ludzi	15
6. Określenie uwarunkowań ekofizjograficznych, z określeniem przydatności terenu dla rozwoju funkcji użytkowych i ograniczeń wynikających z konieczności ochrony zasobów środowiska	17
7. Określenie, analiza i ocena istniejących problemów ochrony środowiska istotnych z punktu widzenia realizacji projektowanej zmiany Studium, w tym obszarów chronionych na podstawie ustawy o ochronie przyrody	17
8. Określenie, analiza i ocena przewidywanych znaczących oddziaływań na środowisko a także na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru	18
9. Określenie, analiza i ocena stanu środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem wynikającym z realizacji projektowanej zmiany Studium	21
10. Określenie, analiza i ocena potencjalnych zmian stanu środowiska w przypadku braku realizacji zmiany Studium	21
11. Przedstawienie rozwiązań mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko mogących być rezultatem realizacji zmiany Studium, w tym na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru	21
12. Wyjaśnienia braku rozwiązań alternatywnych	22
13. Propozycja dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanej zmiany Studium oraz częstotliwości jej przeprowadzenia	22
14. Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko	22
15. Określenie, analiza i ocena celów ochrony środowiska ustanowionych na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotnych z punktu widzenia projektowanej zmiany Studium oraz sposobów, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania zmiany Studium	22
16. Streszczenie w języku niespecjalistycznym	23

1. PODSTAWA OPRACOWANIA PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

1.1 PRZEDMIOT I PODSTAWY PRAWNE SPORZĄDZENIA PROGNOZY

Przedmiotem prognozy jest projekt zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kłomnice, sporządzony zgodnie z zakresem określonym w uchwale nr 330.XLIII.2018 Rady Gminy Kłomnice z dnia 22 czerwca 2018r.

Postawą prawną sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko projektu jest art. 51 ust.1 i 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. W sporządzanej prognozie uwzględnia się informacje zawarte w opracowaniach sporządzonych dla przyjętych dokumentów powiązanych z opracowywanym projektem. Projekt zmiany Studium wymaga przeprowadzenia postępowania w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko (uzyskania uzgodnień dotyczących zakresu prognozy i stopnia szczegółowości informacji w prognozie, sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko, uzyskania opinii do sporządzonego dokumentu wraz z prognozą od organów ochrony środowiska i inspekcji sanitarnej oraz zapewnienia udziału społeczeństwa w postępowaniu). Zgodnie z otrzymanymi uzgodnieniami:

- 1) Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Częstochowie (pismo nr NS/NZ.522-51/18 z 23 listopada 2018r.) - zakres prognozy winien obejmować ustalenia i wymagania zawarte w art.51 ust. 2 i art. 52 ust. 1 i 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku; stopień szczegółowości prognozy adekwatny do charakteru, lokalizacji oraz specyfiki i przeznaczenia terenu, powinien umożliwiać prawidłową i rzetelną ocenę oddziaływania skutków realizacji zmiany Studium na środowisko i zdrowie ludzi z uwzględnieniem form buforowania obszarów o istotnie różnym przeznaczeniu; dla informacji dotyczących rozwiązań alternatywnych i oddziaływań transgranicznych prognoza może zawierać stwierdzenie o ich ewentualnym braku,
- 2) Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach (pismo nr WOOŚ.411.247.2018.AOK z 27 listopada 2018r.) - wszystkie elementy art. 51 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku, powinny być przeanalizowane i ocenione w stopniu oraz w zakresie adekwatnym do charakterystyki obszaru objętego opracowaniem oraz proponowanych rozwiązań planistycznych; prognoza powinna dotyczyć wpływu realizacji zapisów przedmiotowego dokumentu na:
 - a) możliwość wystąpienia negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem zmiany dotychczasowego przeznaczenia terenów, w tym na formy ochrony przyrody,
 - b) stanowiska chronionych i rzadkich gatunków roślin, grzybów i zwierząt, lokalne ostoje przyrody istotne dla zachowania różnorodności biologicznej (płaty roślinności nieleśnej, kompleksy leśne, zadrzewienia śródpolne, obiekty ważne dla ochrony płazów), drzewa objęte i predysponowane do objęcia ochroną,
 - c) funkcjonowanie korytarzy ekologicznych w tym lokalnych korytarzy ekologicznych,
 - d) jednolite części wód powierzchniowych i podziemnych.

Ponadto prognoza powinna zawierać:

- a) dopuszczalne zagospodarowanie terenu określone w aktualnie obowiązującym Studium,
- b) lokalizację i opis stanu zachowania chronionych siedlisk i gatunków na przedmiotowym obszarze,
- c) identyfikację wszystkich możliwych źródeł negatywnego oddziaływania na środowisko (i oddziaływań znaczących) oraz analizę wpływu realizacji zapisów projektu na środowisko w obrębie przedmiotowego obszaru oraz w obrębie terenów sąsiednich, pozostających w zasięgu potencjalnego oddziaływania,
- d) propozycję rozwiązań zapobiegających, ograniczających i kompensujących negatywne oddziaływania na środowisko z podaniem informacji dotyczących skuteczności proponowanych rozwiązań.

Prognozę oddziaływania na środowisko wykonano w oparciu o następujące przepisy prawne:

- ustawę z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945, z późn. zm.),
- ustawę z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2018 r. poz. 2081, z późn. zm.),
- ustawę z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2018 r. poz.799, z późn. zm.),
- ustawę z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2018 r. poz. 2268, z późn. zm.),
- ustawę z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r. poz. 1614, z późn. zm.),
- ustawę z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U z 2018 r. poz. 2129, z późn. zm.),
- ustawę z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2017 r. poz.1161),
- ustawę z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz.U. z 2019 r. poz. 868),
- ustawę z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2019 r. poz. 701, z późn. zm.),
- ustawę z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2067, z późn. zm.),
- ustawę z 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2018 r. poz.1454, z późn. zm.),
- ustawę z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2018 r. poz. 1152, z późn. zm.),
- ustawę z 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (Dz.U. z 2019 r. poz. 654),
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016r. poz. 71),
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 27 sierpnia 2014 r. w sprawie rodzajów instalacji mogących powodować znaczne zanieczyszczenie poszczególnych elementów przyrodniczych albo środowiska jako całości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1169),
- Rozporządzenie Ministra GMiŻŚ z dnia 28 czerwca 2019r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1311),
- Rozporządzenie Ministra G.M.iŻ.Ś. oraz Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 24 stycznia 2019r. w sprawie zakresu wymagań, jakie dla obiektów budowlanych lokalizowanych na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią może określać pozwolenie wodnoprawne (Dz.U. z 2019r. poz. 244),
- Rozporządzenie Ministra G.M.iŻ.Ś. oraz Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 8 lutego 2019r. w sprawie zakresu wymagań oraz warunków dla planowanej zabudowy oraz planowanego zagospodarowania terenów położonych na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią oraz sposobu ich ustalania (Dz.U. z 2019r. poz. 244),
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 października 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112),
- Rozporządzenie Ministra Ochrony Środowiska z dnia 30 października 2003 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobu sprawdzania utrzymania tych poziomów (Dz. U. Nr 192, poz. 1883).

1.2 CELE OPRACOWANIA PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Podstawowym celem prognozy jest określenie przewidywanych znaczących oddziaływań na środowisko wynikających z realizacji projektowanej zmiany Studium, w tym pod kątem oceny wpływu na obiekty i obszary chronione na podstawie ustawy o ochronie przyrody.

Zakres merytoryczny prognozy oddziaływania na środowisko jest bardzo szeroki i obejmuje kompleks zagadnień związanych z problematyką ochrony i kształtowania środowiska przyrodniczego i kulturowego, ochroną zdrowia mieszkańców i zasobów naturalnych, kształtowaniem i ochroną walorów krajobrazowych.

W prognozie określa się, analizuje i ocenia istniejący stan środowiska w granicach terenu objętego sporządzanym projektem oraz w granicach obszarów objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem wynikającym z realizacji projektowanej zmiany Studium oraz istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności występujące w granicach obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy o ochronie przyrody.

W prognozie analizowane są rozwiązania funkcjonalno-przestrzenne oraz pozostałe ustalenia projektu zmiany Studium - pod kątem ich zgodności z uwarunkowaniami fizjograficznymi występującymi w granicach obszaru objętego opracowaniem, w szczególności biorąc pod uwagę dokonaną ocenę stanu i funkcjonowania środowiska, jego walorów i zasobów, w tym również występujących walorów środowiska kulturowego. W prognozie analizie poddaje się również zawarte w projekcie zmiany Studium wytyczne do sporządzanych na jego podstawie planów miejscowych, w szczególności pod kątem zabezpieczenia przed powstaniem znaczących oddziaływań na środowisko wynikających z realizacji projektowanej zmiany Studium, a także pod kątem oceny na ile zaproponowane wytyczne do planów miejscowych dotyczące warunków zagospodarowania terenu zapobiegają lub ograniczają negatywne oddziaływania na środowisko.

Przy ocenie przewidywanych znaczących oddziaływań na środowisko wynikających z realizacji projektowanej zmiany Studium oceniane są oddziaływania: bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe, pozytywne i negatywne - w szczególności na: cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru oraz na środowisko (różnorodność biologiczną, ludzi, zwierzęta, rośliny, wodę, powietrze, powierzchnię ziemi, krajobraz, klimat, zasoby naturalne, zabytki, dobra materialne) - z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy.

W prognozie analizowane są też potencjalne zmiany stanu środowiska w przypadku braku sporządzenia zmiany Studium. Jednocześnie w prognozie wskazuje się rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko mogących być rezultatem realizacji projektowanej zmiany Studium, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru. Analizowana jest również możliwość przyjęcia rozwiązań alternatywnych do rozwiązań przyjętych w projektowanym dokumencie, wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru albo wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych, w tym wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy.

Prognoza winna również wskazywać na ewentualną potrzebę korygowania zapisów ustaleń projektu zmiany Studium w przypadku konfliktów z wymaganiami ochrony środowiska.

1.3 INFORMACJE O METODACH ZASTOSOWANYCH PRZY SPORZĄDZANIU PROGNOZY

Niniejsze opracowanie wykonano na podstawie analizy dostępnych materiałów kartograficznych i wizji terenowych. Biorąc pod uwagę fakt, że projektowana zmiana Studium stanowi tylko niewielką, nieznaczną modyfikację obowiązującego dokumentu przyjętego w 2018r., dla którego przeprowadzono wymagane prawem postępowanie w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, obecnie oparto się przede wszystkim o prognozę oddziaływania na środowisko wykonaną dla obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kłomnice. Wykorzystano także inne dostępne opracowania z zakresu ochrony środowiska oraz prognozy oddziaływania na środowisko wykonane dla innych dokumentów planistycznych (planów miejscowych).

Prognoza oddziaływania na środowisko objęła ocenę warunków biotycznych i abiotycznych środowiska obszaru objętego projektem zmiany Studium wraz z obszarami, na które może ta zmiana oddziaływać, przy uwzględnieniu obecnego stanu środowiska w kontekście odporności na nowe, wprowadzane projektem czynniki antropogeniczne. Prognoza wstępnie oceniła zakres uciążliwości, jakie mogą wystąpić w związku z realizacją ustaleń zmiany Studium i wskazała metody ich zmniejszenia lub całkowitego wykluczenia. W trakcie sporządzania prognozy dokonano oceny środowiska, jako kompleksu czynników sprzyjających lub ograniczających zaproponowane ustaleniami zmiany Studium zagospodarowanie terenu.

W prognozie przeanalizowano występowanie w granicy obszaru objętego zmianą Studium i jego sąsiedztwie: obiektów i terenów objętych ochroną prawną, występujących powiązań przyrodniczych, korytarzy ekologicznych oraz ograniczeń w zagospodarowaniu terenu w zakresie występujących uwarunkowań fizjograficznych. Wzięto pod uwagę na ile wprowadzone zmiany mogą mieć wpływ na istniejące tereny zieleni, a także na walory krajobrazowe gminy. Zwrócono szczególną uwagę na zagrożenia wynikające z potencjalnych skumulowanych oddziaływań planowanego i istniejącego zagospodarowania terenu a w szczególności wpływu na jednolite części wód powierzchniowych i podziemnych.

W związku z trudnościami jednoznacznego zwymiarowania i określenia w czasie oddziaływania na środowisko wynikającego z realizacji inwestycji/ przedsięwzięć dopuszczonych zmianą Studium, przy sporządzaniu prognozy posługiwano się przede wszystkim oceną jakościową przewidywanych skutków oraz dokonano porównania obecnego funkcjonowania obszaru objętego opracowaniem z jego przewidywanym funkcjonowaniem po zrealizowaniu tych inwestycji/ przedsięwzięć.

Przy prowadzeniu oceny posłużono się następującymi kryteriami:

- charakterem zmian (bardzo korzystnym, korzystnym, niekorzystnym, niepożądanym, bez znaczenia, pozytywnym, negatywnym),
- intensywności przekształceń (nieistotne, nieznaczące, zauważalne, duże, zupełne),
- bezpośredniości oddziaływania (bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane),
- okresu trwania oddziaływania (krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe),
- częstotliwości oddziaływania (stałe i chwilowe),
- zasięgu oddziaływania (miejscowe, lokalne, ponadlokalne),
- trwałości przekształceń (nieodwracalne, częściowo odwracalne, odwracalne).

W prognozie oceniono projekt zmiany Studium, pod kątem zapewnienia zrównoważonego rozwoju gminy: ochrony zasobów środowiskowych, spełnienia wymogów prawnych, zapewnienia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi oraz stopnia zaspokojenia potrzeb społecznych i efektywności ekonomicznej inwestycji.

2. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBSZARU OBJĘTEGO PROJEKTEM ZMIANY STUDIUM

2.1 GŁÓWNE CELE SPORZĄDZENIA ZMIANY STUDIUM

Głównym celem sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kłomnice przyjętego przez Radę Gminy Kłomnice uchwałą nr 307.XLI.2018 z dnia 23 marca 2018 r. jest dokonanie punktowej zmiany kierunków zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w Garnku przy ul. Projektowej, w zakresie pozwalającym na wykorzystanie tego terenu na cele inwestycyjne. Planowane jest wykorzystanie tego terenu na cele usługowe, wykorzystujące położenie terenu w sąsiedztwie rzeki Starej Wiercicy. Jednocześnie w zmianie Studium dopuszcza się możliwość wykorzystania terenu objętego opracowaniem dla innych funkcji, w tym nieuciążliwej działalności związanej z wytwórczością – szczególnie w sąsiedztwie istniejących terenów produkcyjno-usługowych zlokalizowanych po północno-zachodniej stronie ulicy Projektowej.

Dokonując zmiany Studium w zakresie zmiany kierunków zagospodarowania przestrzennego gmina jest zobowiązana zgodnie z art. 9 ust. 3a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym do dokonania jednocześnie zmian w odniesieniu do wszystkich treści Studium, które przestają być aktualne, w tym zmian uwarunkowań określonych w art.10 ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

2.2 POŁOŻENIE I ISTNIEJĄCE UŻYTKOWANIE OBSZARU

Projekt zmiany Studium obejmuje obszar położony na obrzeżach miejscowości Garnek, między ulicą Projektową a ciekim wodnym Starą Wiercicą. Opracowaniem objęto pojedynczą nieruchomość składającą się z działki nr ew. 125 (położonej po północno-zachodniej stronie, przy ul. Projektowej) i nr ew. 129 (położonej między rowem a Starą Wiercicą), wraz z fragmentem rowu melioracyjnego (działka nr ew. 130).

Obszar ma kształt zbliżony do prostokąta, o szerokości ok. 150m i długości ok. 210 - 250m. Są to tereny porolnicze, niezabudowane, niezadrzewione. Obszar został przekształcony – w części południowej, w sąsiedztwie Starej Wiercicy wykonano staw, podnosząc jednocześnie poziom terenu działki nr ewid. 125.

Zgodnie z ewidencją gruntów teren działki nr ew. 125 w odległości ok. 140 – 160m od ul. Projektowej stanowi grunty orne (RV i RVI); południowo-wschodnia część działki nr ew. 125 i działka nr ew. 129 stanowi łąkę (ŁIV).

Po północno-zachodniej stronie obszaru analizowanego, między ul. Projektową a ul. Rolniczą zlokalizowane są tereny produkcyjno-usługowe (głównie składy), w dalszej odległości przy ul. Projektowej zlokalizowana jest zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i nieliczna zagrodowa. W sąsiedztwie, po południowo-wschodniej stronie ul. Projektowej i wzdłuż Starej Wiercicy występują tereny niezabudowane rolnicze lub porolnicze.

2.3 UZBROJENIE I OBSŁUGA KOMUNIKACYJNA OBSZARU

Obszar objęty opracowaniem ma dobre warunki w zakresie obsługi komunikacyjnej - ma bezpośredni dostęp do drogi publicznej gminnej (ul. Projektowej). W bezpośrednim sąsiedztwie obszaru objętego opracowaniem wzdłuż ul. Projektowej przebiega uzbrojenie - sieci wodociągowe, elektroenergetyczne i telekomunikacyjne.

Aktualne plany inwestycyjne gminy nie przewidują realizacji kanalizacji sanitarnej w miejscowości Garnek - ścieki są gromadzone i oczyszczane w systemach indywidualnych. W tym rejonie brak:

- 1) sieci kanalizacji deszczowej jako rozwiązania systemowego; odprowadzenie wód deszczowych następuje powierzchniowo, rowami melioracyjnymi oraz rowami odwadniającymi wzdłuż ulic,
- 2) sieci gazowej (sieć gazowa przebiega w granicach gminy, w pewnym oddaleniu od terenu opracowania),
- 3) sieci ciepłowniczej - potrzeby grzewcze są pokrywane z indywidualnych źródeł ciepła.

Gospodarowanie odpadami odbywa się zgodnie z ustawami: o odpadach oraz o utrzymaniu czystości i porządku w gminie; w gminie brak obiektów związanych ze składowaniem i przetwarzaniem odpadów.

3. OPIS PROJEKTU ZMIANY STUDIUM

3.1 DOTYCHCZASOWE PRZEZNACZENIE TERENU

Obszar opracowania objęty jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Kłomnice etap I - Uchwała Nr 129.XXII.2016 Rady Gminy Kłomnice z dnia 31 marca 2016r. (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2016r. poz. 2284). W planie pas 50m wzdłuż ul. Projektowej oznaczony jest jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej (MN/RM), w głębi są to tereny zieleni (Z), a od rowu melioracyjnego do Starej Wiercicy jako tereny wód powierzchniowych śródlądowych wraz z towarzyszącą zielenią (WS/Z).

Sąsiadujące tereny produkcyjno-usługowe oznaczono w planie symbolem RU/U/P - tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, tereny usług, zabudowy techniczno-produkcyjnej, składów i magazynów.

W obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kłomnice (uchwała Nr 307.XLI.2018 Rady Gminy Kłomnice z dnia 23 marca 2018r.) wyznaczono:

- wzdłuż ul. Projektowej, na szerokości ok. 90- 110m (lokalnie do ok. 65m) tereny oznaczone symbolem M - tereny zabudowy mieszkaniowej lub zagrodowej z usługami i wytwórczością (w ograniczonym zakresie), położone w zasięgu uzbrojenia (stosowanie indywidualnych systemów kanalizacji); podstawowy kierunek zagospodarowania: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i zagrodowa (w ograniczonym zakresie); dopuszczalny kierunek zagospodarowania: zabudowa usługowa, zabudowa związana z prowadzeniem wytwórczości (w ograniczonym zakresie), tereny zieleni urządzonej
- w głębi tereny rolnicze nie przeznaczone do zabudowy (RP), o kierunku zagospodarowania - tereny rolnicze: grunty orne, łąki trwałe, pastwiska trwałe oraz tereny prowadzenia produkcji ogrodniczej, sady. Są to tereny o ograniczonej możliwości zabudowy, z dopuszczeniem: dróg, infrastruktury technicznej oraz obiektów sportowo-rekreacyjnych przy wodach takich jak: urządzenia sportowe lub turystyczne (parkingi, pola biwakowe, wieże widokowe, kładki, szlaki turystyczne, ścieżki dydaktyczne i miejsca widokowe), przystanie, plaże, kempingi, boiska, place zabaw lub miejsca spotkań.

Na rysunku Studium wyznaczono granice obszarów szczególnego zagrożenia powodzią o średnim i wysokim prawdopodobieństwie wystąpienia i obszaru, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie.

Położone w sąsiedztwie tereny istniejącej zabudowy produkcyjno-usługowej zlokalizowane pomiędzy ulicami Projektową i Rolniczą są w Studium oznaczone symbolem PU - tereny zabudowy produkcyjno-usługowej.

3.2 OPIS USTALEŃ PROJEKTU ZMIANY STUDIUM

W sporządzonej zmianie Studium:

- 1) dokonano niezbędnej aktualizacji zawartych w Studium informacji (dot. danych statycznych, uzbrojenia, dróg, hałasu, planów miejscowych), dostosowano zapisy do obowiązujących programów (m.in. ochrony powietrza) i uwzględniono zmiany przepisów wprowadzone Prawem wodnym i Prawem lotniczym,
- 2) dokonano punktowej zmiany kierunków zagospodarowania przestrzennego obszaru obejmującego działki nr ew. 125, 129 i 130; w odległości do 150m od ul. Projektowej w Garnku, na pow. ok. 2.25 ha:
 - a) wyznaczono tereny zabudowy produkcyjno-usługowej oznaczone symbolem PU - na powierzchni ok.1,35 ha, poprzez zmianę funkcji z terenu zabudowy mieszkaniowej lub zagrodowej, z usługami oraz wytwórczością (w ograniczonym zakresie), oznaczonego dotychczas symbolem M,
 - b) wyznaczono tereny zieleni urządzonej oznaczone symbolem ZP - na powierzchni ok. 0.9 ha, poprzez zmianę funkcji z terenów rolniczych oznaczonych dotychczas RP;
- 3) zachowano funkcję terenów położonych w sąsiedztwie cieku wodnego jako terenów rolniczych nie przeznaczonych do zabudowy - z oznaczeniem w sposób dotychczasowy symbolem RP.

Zgodnie z ustaleniami Studium dla terenów oznaczonych PU:

- 1) kierunek zagospodarowania terenu - zabudowa: usługowa, produkcyjna (o ograniczonej uciążliwości),
- 2) wskaźniki dot. zabudowy i zagospodarowania terenu: wysokość zabudowy dostosowana do wymagań użytkowych obiektów - ok. 6-24 m (max. 30m); dla terenów nie przeznaczonych do obsługi przez kanalizację sanitarną i deszczową udział powierzchni: zabudowy do 50%, biologicznie czynnej min. 25%,
- 3) ograniczenia zmian w przeznaczeniu terenów: wymagane ograniczenie skali i rodzaju nowych obiektów, w dostosowaniu do funkcji i sposobu zagospodarowania terenów przylegających, należy wprowadzić wymagania dotyczące zieleni izolacyjnej, wymagane uwzględnienie zasad zagospodarowania obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi zawartych tekście Studium.

Zgodnie z ustaleniami Studium dla terenów oznaczonych ZP:

- 1) kierunek zagospodarowania terenu - tereny zieleni urządzonej, zabudowa usługowa, zabudowa zamieszkania zbiorowego,
- 2) wskaźniki dot. zabudowy i zagospodarowania terenu: nowa zabudowa niska - ok. 6-10 m (nie więcej niż 16m), udział powierzchni zabudowy do ok. 10%, udział powierzchni biologicznie czynnej minimum 60%,
- 3) ograniczenia zmian w przeznaczeniu terenów: zachowuje się istniejące tereny parków, skwerów z zabudową usługową; w planach należy wprowadzić ograniczenia dla zabudowy usługowej.

W projekcie zmiany Studium zachowano dotychczasowe wytyczne do sporządzanych planów, mających na celu ograniczenie lub wyeliminowanie konfliktów przestrzennych, ochronę przed zanieczyszczeniem środowiska a także negatywnym oddziaływaniem na tereny sąsiadujące poprzez:

- 1) wprowadzenie nakazu: określania skali, gabarytów i usytuowania zabudowy mogącej powodować uciążliwości, z obowiązkiem stosowania w otoczeniu takich obiektów zieleni izolacyjnej, z obowiązkiem określania w planach miejscowych szerokości zieleni izolacyjnej,
- 2) zapewnienie obsługi komunikacyjnej i parkingowej niekolidującej z zabudową wymagającą ochrony (w szczególności z zabudową mieszkaniową),
- 3) przeznaczenie terenów dla ściśle określonej działalności lub wprowadzenie regulacji w zakresie lokalizacji obiektów mogących powodować uciążliwości (zakładów produkcyjnych, baz, składów, obiektów usługowych takich jak: stacje paliw, targowiska, handel materiałami budowlanymi i opałem) oraz obiekty powodujące ponadnormatywne zanieczyszczenia lub ponadprzeciętne natężenie ruchu,
- 4) wprowadzenie ograniczeń lub zakazów dla lokalizacji obiektów lub instalacji związanych z prowadzeniem działalności związanej z gospodarowaniem odpadami, w tym obiektów związanych ze zbieraniem i przetwarzaniem odpadów ulegających biodegradacji, z wykluczeniem lokalizacji kompostowni,
- 5) wykluczenie możliwości lokalizacji biogazowni (niezależnie od mocy i rodzaju tych obiektów)
- 6) wykluczenie możliwości lokalizacji inwestycji mogących stwarzać szczególne uciążliwości dla otoczenia, takich jak zakłady o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej,
- 7) wprowadzenie regulacji w zakresie lokalizacji inwestycji kwalifikowanych do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko,
- 8) wprowadzenie regulacji dla nowych inwestycji mogących oddziaływać zapachem (w tym dla nowych obiektów związanych z prowadzeniem hodowli zwierząt - określenie dopuszczalnej skali prowadzonej hodowli, wprowadzenie regulacji w zakresie lokalizacji budynków inwentarskich i budowli rolniczych),
- 9) oddzielenie nowej zabudowy od strony terenów leśnych i cieków wodnych oraz granic projektowanych lasów od granic terenów przeznaczonych na cele budowlane lub rolne.

W Studium zawarte są wytyczne do planów miejscowych obejmujących obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi:

- 1) dla zmniejszenia skali występujących zagrożeń powodowanych przez zjawiska powodziowe, konieczne jest wprowadzenie ustaleń na obszarze całej gminy Kłomnice służących:
 - a) zwiększeniu retencji terenów zabudowanych, rolnych i leśnych (zwiększenie bioróżnorodności, ochrona: lasów, terenów podmokłych łąk, gleb pochodzenia organicznego, zwiększenie powierzchni terenów leśnych, wyznaczanie terenów dla lokalizacji zbiorników wodnych, dostosowanie systemów melioracji do potrzeb ochrony przeciwpowodziowej),
 - b) ograniczeniu i opóźnieniu spływów powierzchniowych (wprowadzanie ustaleń gospodarowania wodami, zachowywanie terenów biologicznie czynnych, kształtowanie zieleni),
- 2) warunkiem przeznaczenia do zabudowy działek położonych w granicach obszarów szczególnego zagrożenia powodzią jest uzyskanie uzgodnień i pozwoleń wymaganych ustawą Prawo wodne,
- 3) w granicach obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi:
 - a) projektowane rozwiązania przestrzenne nie mogą utrudniać przepływu wód powodziowych, w szczególności w zakresie: lokalizacji obiektów budowlanych, zmiany ukształtowania terenów i zagospodarowania terenów zielenią,
 - b) wyklucza się lokalizację zabudowy i zagospodarowania terenów dla obiektów o szczególnym znaczeniu społecznym, w których mogą przebywać dzieci lub osoby niepełnosprawne (szkół, przedszkoli, hoteli, domów opieki),
 - c) wyklucza się lokalizację obiektów mogących zanieczyszczać wody (związanych z gromadzeniem nieczystości - ścieków, odchodów zwierzęcych, zakładów produkcyjnych, stacji paliw),
 - d) w planach miejscowych należy wprowadzić: ustalenia mające na celu zabezpieczenie projektowanych obiektów budowlanych przed wodami powodziowymi, w tym przed przedostaniem się wód powodziowych do wnętrza budynku, ustalenie poziomu posadzki najniższej kondygnacji budynku nad poziomem wody o prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi wynoszącym 1% oraz ustalenia dotyczące obiektów infrastruktury technicznej zapewniające ochronę przed zanieczyszczeniem wody i gleby w przypadku wystąpienia powodzi.

3.3 POWIĄZANIA PROJEKTU ZMIANY STUDIUM Z INNYMI DOKUMENTAMI

Studium gminy Kłomnice jest sporządzone z uwzględnieniem:

- 1) wymagań wynikających z zasad określonych w koncepcji Przestrzennego Zagospodarowania Kraju oraz ustaleń Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego 2020+,
- 2) celów i kierunków działania określonych w Lokalnej Strategii Rozwoju Gminy Kłomnice,
- 3) uwarunkowań zawartych w art.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- 4) planów, programów i aktów prawa miejscowego opracowanych na podstawie przepisów odrębnych.

Po wejściu w życie zmiana Studium będzie stanowić podstawę do ustalenia przeznaczenia terenu oraz określenia sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu w planach miejscowych.

Dla obszaru objętego zmianą Studium (objętego obowiązującym planem), warunkiem lokalizacji inwestycji, których realizacja nie jest możliwa na podstawie planu z 2016r., jest sporządzenie nowych planów, w szczególności określających szczegółowo zasady zabudowy i zagospodarowania terenów położonych w granicach obszarów szczególnego zagrożenia powodzią wraz z uzyskaniem wymaganych przepisami Prawa wodnego uzgodnień i decyzji.

4. OKREŚLENIE, ANALIZA I OCENA ISTNIEJĄCEGO STANU ŚRODOWISKA

4.1 RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA, ZASOBY NATURALNE, SZATA ROŚLINNA, ŚWIAT ZWIERZĘCY, OBSZARY I OBIEKTY O WARTOŚCIACH PRZYRODNICZYCH

W granicach opracowania i w jego sąsiedztwie nie występują obiekty lub obszary cenne przyrodniczo objęte prawnymi formami ochrony, w tym: parki narodowe, rezerваты przyrody, użytki ekologiczne. Obszar nie jest w żaden sposób powiązany z obszarami NATURA2000 (w tym NATURA 2000 Przełom Warty koło Mstowa) oraz parkami krajobrazowymi i ich otulinami (w tym parkami Orlich Gniazd i Stawki).

Obszar objęty zmianą Studium nie obejmuje cennych ze względów przyrodniczych: stanowisk chronionych i rzadkich gatunków roślin, grzybów i zwierząt oraz drzew i grup drzew objętych ochroną lub predysponowanych do objęcia ochroną prawną jako pomniki przyrody.

W granicach opracowania brak terenów o charakterze naturalnym lub siedlisk przyrodniczych istotnych dla zachowania różnorodności biologicznej, nie występują siedliska wymagające ochrony oraz lokalne ostoje przyrody - tereny wyróżniające się pod względem przyrodniczym, w granicach których występują rzadkie, ginące, zagrożone gatunki roślin lub zwierząt czy zanikające typy ekosystemów, w tym: płaty roślinności nieleśnej, kompleksy leśne, zadrzewienia śródpolne lub obiekty ważne dla ochrony płazów.

Rejon opracowania nie wyróżnia się ze względu na występującą faunę – w tym rejonie nie występują zwierzęta, dla których wyznacza się strefy ochronne miejsc ich stałego przebywania lub rozrodu.

Zgodnie z danymi GDOŚ teren opracowania jest położony poza projektowanymi korytarzami ekologicznymi (dot. zapewnienia łączności dużych ssaków lądowych - Instytut Biologii Ssaków PAN Białowieża 2011r.).

Zgodnie z koncepcją regionalnej sieci korytarzy ekologicznych dla województwa śląskiego (J. Parusel, K. Skowrońska, A. Wower 2007r.) obszar opracowania jest położony w granicach korytarza ekologicznego, regionalnego wyznaczonego dla ptaków - Dolina górnej Warty.

Obszar opracowania sąsiaduje od strony południowo-wschodniej z ciekim wodnym Starą Wiercicą, wzdłuż którego przebiega lokalny korytarz ekologiczny.

Obszar opracowania jest w bardzo małym stopniu zróżnicowany biologicznie. Jest to teren wykorzystywany poprzednio dla produkcji rolniczej, obecnie w znacznej części przekształcony antropogenicznie, pozbawiony roślinności (po przeprowadzonych pracach ziemnych związanych z wykonaniem stawu w południowej części oraz pracach rekultywacyjnych związanych z rozplantowaniem ziemi), w części są to agrocenozy pól uprawnych. Obszar opracowania jest niezadrzewiony i nie sąsiaduje z terenami zadrzewionymi lub leśnymi.

4.2 WODY POWIERZCHNIOWE I WGLĘBNE

Dla obszaru gminy Kłomnice, przy gospodarowaniu wodami, obowiązują:

- 1) cele środowiskowe zawarte w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza rzeki Odry - Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 18 października 2016r. (Dz.U. z 2016r. poz.1967),
- 2) warunki korzystania z wód regionu wodnego Warty zawarte w Rozporządzeniu Dyrektora RZGW w Poznaniu z dnia 3 kwietnia 2014r. (Dz.Urz. Woj. Śląskiego z 2014r., poz.1974, z późn.zm.).

Wody powierzchniowe

Obszar objęty projektem zmiany Studium leży w sąsiedztwie cieku wodnego Stara Wiercica, w zlewni Kanału Warty ze Stara Wiercicą i Kanałem Lodowym JCWP PLRW600017181149 – potok nizinny piaszczysty na utworach staroglacjalnych, naturalna część wód, dobry stan ekologiczny i chemiczny, ciek monitorowany; aktualny stan – zły, ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych – niezagrożone; działania podstawowe – porządkowanie systemu gospodarki ściekowej.

Wody podziemne

Gmina Kłomnice położona jest w środkowej części JCWPd 99. Stan ilościowy i chemiczny wód podziemnych jest oceniany jako dobry, niezagrożony. Zbiornik wód podziemnych PLGW 600099: wykorzystywany jest do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia, cel środowiskowy - dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy, ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych - niezagrożona. Do podstawowych działań administracyjnych mających na celu utrzymanie celów środowiskowych dla JCWP PLGW 600099 wskazano: badanie i monitorowanie środowiska wodnego oraz sprawozdawczość z zakresu korzystania z wód.

Dla zbiornika PLGW 600099 nie ustanowiono obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych.

Według mapy hydrologicznej Polski, teren gminy Kłomnice należy do jednostki hydrogeologicznej Region Nidziański z głównym poziomem wodonośnym szczelinowo-krasowym kredy górnej, połączonym z poziomem czwartorzędowym. Wody z poziomu górnokredowego zalicza się do wód na pograniczu wód słodkich i akratepę; wody są trójtone typu wapniowo-wodorowęglanowo-siarczkowego; wody są średnio twarde - twardość ogólna ok. 361 mg/l - 535 mg/l, słabo zasadowe.

Położenie w strukturach geologicznych i hydrogeologicznych stwarza korzystne warunki dla poboru wód podziemnych - udokumentowane zasoby wód zaspokajają potrzeby w wodę pitną i przemysłową.

Wody podziemne dla części ujęć położonych w granicach gminy Kłomnice są zaliczane do III klasy czystości, ze względu na zanieczyszczenie związkami azotu (Kłomnice, Witkowice). Wody spełniają wymogi stawiane w przepisach odrębnych dotyczących jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludność za wyjątkiem ujęcia w Witkowicach, gdzie woda musi być uzdatniana. Występujące zanieczyszczenia są spowodowane niekontrolowanym odprowadzeniem zanieczyszczeń do gruntu (zanieczyszczenia komunalne oraz związane z prowadzoną hodowlą zwierząt i nawożeniem pól) oraz budową geologiczną podłoża (monoklinalnie ułożonych warstw, występującej łączności hydraulicznej poziomu czwartorzędowego z poziomem kredowym lub poziomem jurajskim, braku warstw izolujących między poziomami wodonośnymi). Dla ujęć wód podziemnych w granicach gminy Kłomnice nie wyznaczono stref ochrony pośredniej.

Obszar objęty projektem jest położony w granicach GZWP 408 Niecka Miechowska (Cr3- utwory kredy górnej - zbiornik szczelinowy). Dla tego zbiornika nie ustanowiono obszarów ochronnych.

Jak wynika z map hydrograficznych obszar objęty projektem jest położony na gruntach o średniej przepuszczalności (na podłożu zbudowanym z piasków i skał litych silnie uszczelnionych). Wody gruntowe ok. 150m od ul. Projektowej znajdują się na głębokości 2 - 1m poniżej powierzchni terenu; na łąkach w sąsiedztwie Starej Wiercicy występuje wysoki poziom wód gruntowych (mniej niż 1m od powierzchni terenu).

4.3 BUDOWA GEOLOGICZNA, KOPALINY, POWIERZCHNIA ZIEMI, GLEBY

Obszar objęty zmianą Studium leży na Wyżynie Środkowo-Małopolskiej, w Niecce Włoszczowskiej (północna część Niecki Nidziańskiej), w obrębie wschodniego skłonu wysoczyzny kredowej zbudowanej z monoklinalnie ułożonych warstw utworów kredy, z nachyleniem w kierunku północno-wschodnim. Utwory kredowe zalegają na nieprzepuszczalnych ilach marglistych i marglach stanowiących utwory jury górnej. Utwory czwartorzędowe budują głównie piaski i żwiry wodnolodowcowe zlodowacenia Odry.

W granicach obszaru objętego zmianą Studium występują piaski, żwiry, mady rzeczne oraz torfy i namuły. Istniejące uwarunkowania geologiczne pozwalają na lokalizację zabudowy o różnym charakterze.

W granicach obszaru objętego opracowaniem nie występują: udokumentowane złoża surowców mineralnych oraz zasoby naturalne wymagające ochrony.

4.4 POWIETRZE

Zgodnie z uchwałą nr V/47/5/2017 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 18 grudnia 2017r. - Program ochrony powietrza dla terenu województwa śląskiego mający na celu osiągnięcie poziomów dopuszczalnych substancji w powietrzu oraz pułapu stężenia ekspozycji (Dz.Urz. Woj. Śląskiego, poz. 7339):

- 1) Gmina Kłomnice znajduje się w strefie śląskiej PL 2405, dla której program ochrony powietrza opracowano ze względu na przekroczenia poziomów dopuszczalnych, docelowych lub celu długoterminowego: pyłu zawieszonego PM₁₀ i PM_{2,5}, benzo(α)pirenu i ozonu,
- 2) do podstawowych źródeł zanieczyszczeń zalicza się emisję: powierzchniową (rozproszone źródła z indywidualnych systemów grzewczych), liniową (transport samochodowy), punktową (źródła pochodzące z przemysłu), niezorganizowaną (z obszarów przemysłu wydobywczego), z rolnictwa (z upraw oraz hodowli zwierząt) oraz naturalną z obszarów leśnych (powstawanie ozonu),
- 3) główną przyczyną wystąpienia przekroczeń pyłu PM₁₀ i 2,5 mogącego zawierać substancje toksyczne (m.in. wielopierścieniowe węglowodory aromatyczne - benzo(α)piren, metale ciężkie, dioksyny, furany) są: spalanie paliw w sektorze bytowo-gospodarczym, transport samochodowy (spalanie paliw, ścieranie opon, okładzin, nawierzchni dróg), źródła przemysłowe (spalanie paliw, źródła technologiczne, wydobywanie i przetwórstwo kopalin), pylenie traw, erozja gleb i skał,
- 4) głównym źródłem powstawania benzo(α)pirenu jest niepełne spalanie paliw stałych w niskich temperaturach (300-600°C) w niskosprawnych kotłach grzewczych, spalanie odpadów w instalacjach do tego nie przeznaczonych, procesy przemysłowe (np. produkcja koksu, nawierzchni drogowych), pożary lasów, dym tytoniowy; nośnikiem benzo(α)pirenu jest pył zawieszony,
- 5) ozon przy powierzchni ziemi powstaje w wyniku reakcji fotochemicznych tlenków azotu i lotnych związków organicznych, w wysokiej temperaturze, dużym nasłonecznieniu i wilgotności,
- 6) do czynników klimatycznych mających wpływ na poziom substancji w powietrzu zalicza się: osłabienie prędkości wiatru, inwersję termiczną, spadek temperatury powietrza; w obszarach, gdzie duże znaczenie odgrywa emisja zanieczyszczeń z systemów grzewczych, zwiększenie stężenia substancji w powietrzu jest wprost proporcjonalne do obniżenia temperatury; czynnikiem wpływającym na poziom zanieczyszczeń powietrza jest ukształtowanie terenu (najkorzystniejsze warunki rozprzestrzeniania zanieczyszczeń panują na terenach płaskich, o dobrym przewietrzaniu),
- 7) w gminie występują przekroczenia: docelowego poziomu stężenia średniorocznego benzo(α)pirenu (119,89km², 12 368 osób, max. stężenie średnioroczne 3,56 ng/m³); w gminie nie występują przekroczenia: stężenia średniorocznego pyłu zawieszonego PM₁₀, stężenia 24-godzinne pyłu zawieszonego PM₁₀, stężenia średniorocznego pyłu zawieszonego PM_{2,5} i dopuszczalnej liczby dni z przekroczeniem poziomu docelowego stężenia 8-godzinne ozonu (średniej pow. 120 ug/m³),
- 8) z map rozkładu stężeń zanieczyszczeń wynika, że w gminie podwyższone poziomy pyłu PM₁₀ i 2,5 oraz benzo(α)pirenu występują na terenach zwartej zabudowy największych miejscowości gminy; obszar gminy jest narażony na zanieczyszczenie ozonem na stosunkowo niskim poziomie.

W programie określono zadania, dla osiągnięcia zakładanych celów środowiskowych – określono, że głównym kierunkiem działań powinna być redukcja emisji powierzchniowej (z indywidualnych systemów grzewczych) oraz emisji liniowej (pochodzących ze źródeł komunikacji samochodowej).

Do innych podstawowych działań zalicza się działania: kontrolne, eliminacja niskosprawnych urządzeń, prowadzenie termomodernizacji budynków, poprawa płynności i zmniejszanie uciążliwości ruchu.

Podstawowe znaczenie w tym zakresie ma uchwała nr V/36/1/2017 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 7 kwietnia 2017r. (Dz.Urz. Woj. Śląskiego z 2017r. poz.2624) wprowadzająca na obszarze województwa śląskiego ograniczenia w.z. eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw .

W zakresie planowania przestrzennego w programie wskazano na potrzebę wprowadzania do planów miejscowych określonych zapisów; na etapie sporządzania Studium należy uwzględnić zapisy dotyczące:

- 1) ograniczania możliwości lokalizowania obiektów o określonych funkcjach w tym mogących powodować przekroczenia norm dopuszczalnych stężeń dla emitowanych zanieczyszczeń poza granice działek,
- 2) zwiększenia obszarów zieleni pełniących funkcję ochronną, izolacyjną,
- 3) rozplanowania zabudowy pod kątem zachowania przewietrzania.

Obszar przeznaczony do zabudowy w zmianie Studium posiada dobre warunki dla lokalizacji zabudowy: jest płaski i dobrze przewietrzany, nie obejmuje terenów zastoiskowych, narażonych na występowanie inwersji, nie przylega do dróg o dużym natężeniu ruchu. Źródłem zanieczyszczenia powietrza głównie są rozproszone źródła z indywidualnych systemów grzewczych a także niezorganizowane z rolnictwa. W granicach obszaru analizowanego nie występują źródła zanieczyszczeń: punktowe z przemysłu, niezorganizowane z obszarów przemysłu wydobywczego i z hodowli zwierząt oraz zanieczyszczenia naturalne z obszarów leśnych.

4.5 KLIMAT

Gmina Kłomnice położona jest w częstochowsko - kieleckiej dzielnicy klimatycznej o korzystnych warunkach klimatycznych. Notuje się tu: średnioroczną temperaturę powietrza 7-8,5°C, okres wegetacji 200 -210 dni, okres bezprzymrozkowy 130-160 dni, długość zalegania okrywy śnieżnej 60-80 dni, średnią liczbę dni z mgłą 28 dni. Mniej korzystne są warunki wilgotnościowe. Średnia suma opadów wynosi 650 - 700 mm z niedoborem w maju – sierpniu. Wysoka wilgotność względna powietrza w listopadzie – lutym (85-88%) wiąże się z powstawaniem mgieł, występujących najczęściej nad terenami wilgotnymi, dolinami i obniżeniami. Przeważają wiatry zachodnie i południowo-zachodnie. Często występują okresy ciszy (22,4% obserwacji).

Charakterystyczne dla zmian klimatycznych w ostatnich okresach jest wzrost średnich temperatur.

Przeprowadzone analizy w ramach projektów KLIMADA i SPA 2020 nie wykazały znaczących zmian w przepływach maksymalnych rzek, przy dwukrotnym wzroście częstotliwości występowania zjawisk ekstremalnych – susz i powodzi. Wzrost temperatur zmniejsza możliwość wystąpienia powodzi roztopowych, powoduje pogorszenie kondycji ekosystemów i struktury gleby.

Warunki klimatyczne mają duże znaczenie dla stanu powietrza - na przekroczenie dopuszczalnych wielkości zanieczyszczeń znaczący wpływ mają występujące mgły (przy zwiększonej wilgotności) oraz występowanie okresów bezwietrznych.

Występujące w rejonie opracowania uwarunkowania klimatyczne:

- na terenach obejmujących grunty orne- nie stanowią bariery dla rozwoju wszystkich funkcji,
- na terenach łąk, w szczególności w bezpośrednim sąsiedztwie cieku wodnego Starej Wiecicy, należy się liczyć z możliwością powstawania okresowo mgieł.

4.6 KRAJOBRAZ, ZABYTKI

W rejonie opracowania występuje rzeźba terenu niskofalista. Krajobraz zalicza się do przeciętnych, nie wymaga ochrony. Obszar objęty projektem nie wyróżnia się ze względu na kształtowanie zabudowy.

Dla terenu województwa śląskiego do czerwca 2019r. nie sporządzono audytu krajobrazowego.

W granicach analizowanego obszaru nie występują obiekty i obszary zabytkowe wpisane do rejestru zabytków lub do gminnej ewidencji zabytków, nie występują również zabytki archeologiczne.

5. CHARAKTERYSTYKA ISTNIEJĄCYCH NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO – OKREŚLENIE WIELKOŚCI I ZASIĘGU ZAGROZEŃ ŚRODOWISKA I ZDROWIA LUDZI

Obszar objęty projektem zmiany Studium - za wyjątkiem terenu w sąsiedztwie Starej Wiercicy położonego w granicach obszarów szczególnego zagrożenia powodzią - nie obejmuje żadnych innych obszarów występowania istniejących negatywnych zagrożeń na środowisko i zdrowie ludzi mogące spowodować ograniczenie w ich zagospodarowaniu. W analizowanym rejonie, w stanie istniejącym, nie występują:

- 1) uciążliwości powodowane przez istniejącą zabudowę lub powodowane przez zagrożenia sanitarne - nie występują: zabudowa zaliczona do inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko, wielkotowarowa produkcja rolnicza, cmentarze, schroniska dla zwierząt itp.; w sąsiedztwie między ulicami Projektową i Rolniczą występuje zabudowa produkcyjno-usługowa (głównie składy oraz obiekty związane ze zbieraniem odpadów) - uciążliwość tej zabudowy nie wykracza na tereny sąsiednie i nie powoduje konfliktów z istniejącą zabudową mieszkaniową,
- 2) obiekty powodujące ponadnormatywne zanieczyszczenie wód powierzchniowych lub podziemnych, gleby, ziemi, w tym związane z prowadzoną gospodarką rolną oraz obiekty powodujące zagrożenie wystąpienia ponadnormalnego promieniowania elektromagnetycznego, hałasu, wibracji,
- 3) ustanowione obszary ograniczonego użytkowania lub strefy przemysłowe, zakłady o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej oraz instalacje mogące powodować znaczne zanieczyszczenie poszczególnych elementów przyrodniczych albo środowiska,
- 4) tereny naturalnych zagrożeń geologicznych lub zagrożone osuwaniem się mas ziemnych.

Zgodnie Planem zarządzania ryzykiem powodziowym dla obszaru dorzecza Odry (Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 18 października 2016r. Dz.U. z 2016r. poz. 1938):

- w regionie wodnym Warty dominują wezbrania wczesnowiosenne roztopowe - zalania występują na rozległych obszarach i następują najczęściej na skutek powstania zatoru na cieku; wezbrania letnie opadowe mają drugorzędny charakter i najczęściej mają charakter lokalny,
- gmina Kłomnice nie została określona jako obszar o najwyższym, bardzo wysokim i wysokim poziomie ryzyka powodziowego (dot. stopnia występowania zintegrowanego ryzyka powodziowego, zagrożenia zdrowia i życia ludzi, środowiska, dziedzictwa kulturowego oraz prowadzenia działalności gospodarczej),
- w regionie wodnym Warty dla ochrony przeciwpowodziowej i ograniczenia ryzyka powodzi podstawowe znaczenie mają prace utrzymaniowe (dostosowanie koryta wód powodziowych do wielkości przepływów)
- do najważniejszych technicznych środków ochrony przeciwpowodziowej zalicza się zapewnienie odpowiedniego stanu technicznego i bezpieczeństwa budowli piętrzących wodę stale lub okresowo wraz z remontem lub konserwacją budowli regulacyjnych i urządzeń wodnych,
- dla zahamowania wzrostu ryzyka powodziowego podstawowe znaczenie ma zwiększenie zdolności retencyjnej regionu (zwiększenie retencji terenów zabudowanych, rolnych i leśnych, w tym przez zwiększenie bioróżnorodności, zwiększenie pojemności powodziowej w zbiornikach retencyjnych, dostosowanie systemów melioracji do potrzeb ochrony przeciwpowodziowej),
- priorytetowe znaczenie dla obniżenia ryzyka powodziowego mają działania nietechniczne: system zarządzania ryzykiem powodziowym; ograniczenie wrażliwości obiektów i społeczności na zagrożenie powodziowe, ograniczanie zagospodarowania na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią (szczególnie dot. obiektów: służących osobom o ograniczonej mobilności lub możliwości podejmowania decyzji, zagrażających środowisku, infrastrukturalnych, użyteczności publicznej); unikanie wzrostu i określenie warunków zagospodarowania obszarów o niskim prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi.

Określenie wielkości i zasięgu potencjalnych zagrożeń związanych z położeniem w granicach obszarów szczególnego zagrożenia powodzią

Południowo-wschodnia część obszaru objętego opracowaniem znajduje się zgodnie z mapami zagrożenia powodziowego w granicach obszarów:

- 1) szczególnego zagrożenia powodzią o wysokim prawdopodobieństwie powodzi (wynoszącym 10% - raz na 10 lat) - rzędna wody wynosi ok. 220,4 m n.p.m.
- 2) szczególnego zagrożenia powodzią o średnim prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi (wynoszącym 1% - raz na 100 lat) - rzędna wody wynosi ok. 220,9 m n.p.m.
- 3) o niskim prawdopodobieństwie powodzi (wynoszącym 0,2% - raz na 500 lat).

Zgodnie z mapą zasadniczą teren dopuszczony w zmianie Studium do zabudowy (oznaczony symbolem PU) położony jest na poziomie ok. 220,9 - 222,4 m n.p.m. (poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią); teren oznaczony symbolem ZP położony jest na poziomie ok. 220,9 - 220,4 m n.p.m. (w granicach obszaru o średnim prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi, z głębokością zalewu do 50cm).

Obszar oznaczony jako obszar szczególnego zagrożenia powodzią o wysokim prawdopodobieństwie powodzi jest oznaczony w zmianie Studium jako tereny rolnicze nie przeznaczone do zabudowy (tereny oznaczone symbolem RP).

Na mapach zagrożenia powodziowego dla gminy Kłomnice nie przedstawiono prędkości oraz natężenia przepływu wód. Biorąc jednak pod uwagę cechy charakterystyczne obszaru objętego zmianą Studium (jego konfigurację) oraz niewielki poziom zalewu wody 1%, oddziaływanie tych parametrów będzie marginalne. Wskazuje na to również brak występowania dotychczas w trakcie powodzi gwałtownych zjawisk (wezbrania powodziowe występowały na dużych obszarach, miały długotrwały charakter – przy bardzo niskim poziomie zalania terenów).

Aktualnie, teren położony w odległości ok. 150m od ul. Projektowej uległ przekształceniom spowodowanym przeprowadzeniem prac ziemnych przy budowie stawu we wschodniej części terenu i rozplantowaniu ziemi (humusu) w północno-zachodniej części działki nr ew. 125 - spowodowało to niewielką zmianę ukształtowania terenu tej działki i wyniesienie najniżej położonych terenów o ok. 50 cm w stosunku do stanu dotychczasowego, ponad poziom wody o prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi wynoszącym 1%.

Obecnie w pasie terenu o szerokości ok. 150 m od ul. Projektowej nie występuje zagrożenie powodziowe - prawdopodobieństwo zalania tego terenu wodami powodziowymi jest znikome.

Jak wynika z przeprowadzonych analiz projektowana zabudowa i zagospodarowanie terenu PU nie spowoduje naruszenia ustaleń planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza, nie naruszy ustaleń planu zarządzania ryzykiem powodziowym, nie będzie stanowić zagrożenia dla ochrony zdrowia ludzi, środowiska i dóbr kultury wpisanych do rejestru zabytków, nie utrudni zarządzania ryzykiem powodziowym (nie utrudni ochrony przed powodzią i nie zwiększy zagrożenia powodziowego, nie spowoduje zanieczyszczenia wód w przypadku powstania powodzi).

Dla inwestycji planowanej w granicach analizowanego obszaru, na podstawie ustawy z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne została wydana decyzja Dyrektora RZGW w Poznaniu, zwalniająca od ówczesnie obowiązujących zakazów wykonywania robót oraz czynności utrudniających ochronę przed powodzią lub zwiększających zagrożenie powodziowe - jak wynika z tej decyzji wymagane jest: wyniesienie posadzki budynków (poziomu "zero") do rzędnej co najmniej 221,20 m n.p.m.- 221,35 m n.p.m., wykonanie odpowiednich izolacji przeciwwodnych, odpowiednie zabezpieczenie urządzeń infrastruktury (studni, zbiornika na ścieki (uwzględniających rzędną terenu co najmniej 221,20 m n.p.m.)).

6. OKREŚLENIE UWARUNKOWAŃ EKOFIZJOGRAFICZNYCH, Z OKREŚLENIEM PRZYDATNOŚCI TERENU DLA ROZWOJU FUNKCJI UŻYTKOWYCH I OGRANICZEŃ WYNIKAJĄCYCH Z KONIECZNOŚCI OCHRONY ZASOBÓW ŚRODOWISKA

W granicach opracowania występują zróżnicowane uwarunkowania ekofizjograficzne - determinowane przez: budowę geologiczną podłoża, warunki hydrologiczne, poziom wód gruntowych, ukształtowanie terenu.

W granicach opracowania należy wydzielić 3 tereny:

- 1) grunty orne RV i RVI położone w odległości ok. 110 m od ul. Projektowej o najkorzystniejszych warunkach fizjograficznych dla zabudowy – teren ten może być wykorzystany dla wszystkich funkcji, bez ograniczeń intensywności zabudowy,
- 2) pas gruntów ornych RV położonych w głębi terenu, o szerokości ok. 35 – 50 m o mniej korzystnych warunkach dla zabudowy (wysoki poziom wód gruntowych) – teren ten może być przeznaczony do zabudowy o niskiej intensywności zabudowy,
- 3) pas łąk (ŁV) w odległości ok. 85 - 95 m od Starej Wiercicy – o niekorzystnych warunkach dla zabudowy (bardzo wysoki poziom wód gruntowych, zagrożenie powodzią, niekorzystne warunki klimatyczne) – tereny te mogą być wykorzystane wyłącznie dla lokalizacji urządzeń sportowych lub turystycznych.

7. OKREŚLENIE, ANALIZA I OCENA ISTNIEJĄCYCH PROBLEMÓW OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNYCH Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEJ ZMIANY STUDIUM, W TYM OBSZARÓW CHRONIONYCH NA PODSTAWIE USTAWY O OCHRONIE PRZYRODY

Obszar objęty zmianą Studium i jego sąsiedztwo nie zostało objęte żadną z form prawnych chroniących obiekty lub obszary cenne przyrodniczo, nie jest też w żaden sposób powiązany z obszarami Natura 2000. Obszar opracowania cechuje się bardzo niską bioróżnorodnością, nie występują tu obszary o charakterze naturalnym lub siedliska przyrodnicze posiadające znaczenie dla ekosystemu, nie jest to miejsce występowania chronionych roślin. Teren nie wyróżnia się ze względu na występującą faunę, nie występują zwierzęta, dla których wyznacza się strefy ochronne wokół miejsc ich stałego przebywania lub rozrodu, nie jest to miejsca regularnego przebywania/ żerowania ptaków (nie jest to miejsce preferowane przez ptaki).

W południowo-wschodniej części terenu zlokalizowany jest staw oraz rów.

Teren inwestycji przylega od strony południowo-wschodniej do cieku wodnego Stara Wiercica – wzdłuż którego przebiega lokalny korytarz ekologiczny. Cały obszar położony jest w granicach korytarza ekologicznego, regionalnego wyznaczonego dla ptaków - Dolina górnej Warty.

Teren opracowania cechuje się dobrym stanem środowiska, w tym należy wyróżnić:

- 1) brak występowania zagrożeń dla zdrowia ludzi, zwierząt, roślin,
- 2) niski poziom hałasu, dobre wskaźniki jakości powietrza,
- 3) występowanie w północno-zachodniej części opracowania (ok. 150 m od ul. Projektowej): dobrych warunków klimatycznych, dobrych warunków ochrony wód podziemnych przed zanieczyszczeniem (podłoże o średniej przepuszczalności, niski poziom wód gruntowych).

Do istniejących problemów ochrony środowiska, wymagających uwzględnienia w zmianie Studium należą:

- 1) możliwość obniżenia jakości powietrza, głównie ze względu na tzw. niską emisję,
- 2) dużą wrażliwość wód podziemnych na zanieczyszczenia,
- 3) występowanie w południowo-wschodniej części opracowania (ok. 90-100 m od Starej Wiercicy):
 - a) zagrożenia wystąpienia zjawisk powodziowych.
 - b) niekorzystnych warunków klimatycznych,
 - c) niekorzystnych warunków ochrony wód podziemnych przed zanieczyszczeniem (wysoki poziom wód gruntowych).

8. OKREŚLENIE, ANALIZA I OCENA PRZEWIDYWANYCH ZNACZĄCYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO A TAKŻE NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU

Określenie przewidywanych znaczących oddziaływań na środowisko a także na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru

Obszar objęty zmianą Studium i jego sąsiedztwo nie zostało objęte żadną z form prawnych chroniących obiekty lub obszary cenne przyrodniczo, nie występują też żadne powiązania funkcjonalne lub przyrodnicze obszaru objętego opracowaniem z obszarami cennymi przyrodniczo, w tym z obszarami Natura 2000.

Obszar obejmuje tereny przekształcone – pozbawione roślinności lub porolnicze. W jego granicach - za wyjątkiem terenów łąk w odległości ok. 90-100m od Starej Wiercicy narażonego na powódzie o wysokim prawdopodobieństwie wystąpienia oraz części łąk w granicach działki nr 129 przylegających do Starej Wiercicy pełniących funkcję lokalnego korytarza ekologicznego - nie występują elementy środowiska wymagające szczególnej ochrony, poprzez wprowadzenie do zmiany Studium odrębnych ustaleń czy regulacji, innych niż obowiązujące zasady i sposoby ochrony poszczególnych elementów środowiska wymagane przez przepisy odrębne (ustawy, rozporządzenia, akty prawa miejscowego inne niż plany). Dotyczy to również wód podziemnych.

Głównym celem sporządzenia zmiany Studium jest umożliwienie realizacji inwestycji w pasie terenu o szerokości 150m od ul. Projektowej o funkcjach mieszczących się w kierunkach zagospodarowania ustalonych dla terenu PU. Sporządzony projekt nie stanowi podstawy do realizacji inwestycji lub do zmiany zagospodarowania terenu - wprowadzone w tym dokumencie ustalenia stanowią jedynie wytyczne do planów, określając dopuszczalne funkcje i granice wskaźników zabudowy i zagospodarowania terenu. W sporządzonym na jego podstawie planie zostaną określone, w sposób szczegółowy, dostosowany do występujących uwarunkowań i ograniczeń prawnych, zasady zabudowy i zagospodarowania obszaru, z wydzielaniem terenów o różnych funkcjach i o różnej intensywności zabudowy. W planie miejscowym będą też mogły być wydzielone tereny zieleni w tym tereny zieleni izolacyjnej.

Jednocześnie w projekcie zmiany Studium zachowano dotychczasowy kierunek zagospodarowania terenów rolniczych nie przeznaczonych do zabudowy oznaczonych symbolem RP.

W sporządzonym projekcie zmiany Studium: zachowano dotychczasowe wytyczne do sporządzanych planów, mające na celu ograniczenie lub wyeliminowanie konfliktów przestrzennych, ochronę przed zanieczyszczeniem środowiska a także negatywnym oddziaływaniem na tereny sąsiadujące, ochronę korytarzy ekologicznych. W sporządzonym opracowaniu zawarte są szczegółowe wytyczne do planów miejscowych obejmujących obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi.

Dla prognozowania, na ile projektowane zmiany będą wpływać na środowisko i otoczenie, podstawowe znaczenie ma fakt, że zmiana dotyczy jednej nieruchomości o bardzo dużych parametrach – w Studium do zabudowy wyznaczono teren o szerokości 150m i długości 150m; pozwala to na zagospodarowanie i zabudowę tego terenu w sposób prawidłowy, nie powodujący żadnych negatywnych oddziaływań poza granicami tego terenu. W projekcie zmiany Studium wprowadzono funkcję, która pozwoli na możliwość dopasowania ustaleń sporządzanego w przyszłości planu miejscowego do potrzeb związanych z zabudową, w sposób uwzględniający występujące uwarunkowania i ograniczenia. Przy przestrzeganiu przepisów z zakresu ochrony środowiska i odpowiednich zapisach planów miejscowych, występujące oddziaływania będą nieznaczne i będą się mieściły w granicach dopuszczonych przepisami odrębnymi wielkościami.

Zakres ustaleń wprowadzonych w projekcie zmiany Studium nie daje żadnych podstaw do obaw, aby:

- oddziaływanie na środowisko spowodowane w wyniku realizacji tych ustaleń mogło mieć jakikolwiek wpływ na cele i przedmiot obszarów NATURA 2000, a także na ich integralność,
- realizacja tych ustaleń mogła pogorszyć dotychczasowe funkcjonowanie korytarzy ekologicznych.

Lokalizacja nowej zabudowy w granicach obszaru objętego zmianą Studium może potencjalnie powodować:

- 1) emisję pyłów i gazów do powietrza wynikającą z ogrzewania budynków (funkcjonowania kotłowni) o funkcji usługowej lub związanej z prowadzeniem wytwórczości; skala oddziaływania uzależniona jest od rodzaju stosowanego paliwa, ilości spalanego paliwa, jakości urządzeń grzewczych, rodzaju działalności, jej skali i stosowanych technologii; skala oddziaływania zależna jest również od koncentracji zabudowy i przewietrzania (problem niskiej emisji występuje w zwartej zabudowie, z przewagą zabudowy w złym stanie technicznym); *biorąc pod uwagę zakres zmian wprowadzonych w zmianie Studium oraz wprowadzenie ograniczeń dotyczących zakresu usług i wytwórczości - nie wystąpią zmiany w prognozowanych oddziaływaniach lub skala oddziaływań w tym zakresie może zwiększyć się nieznacznie (nie przekraczając wielkości dopuszczalnych przepisami odrębnymi);*
- 2) powstawanie ścieków komunalnych lub przemysłowych; skala oddziaływania jest uzależniona od sposobu gromadzenia, odprowadzenia, oczyszczenia ścieków a także od sposobu postępowania z wodami opadowymi na powierzchniach zagrożonych zanieczyszczeniem (ujęcia i wstępnego podczyszczenia do poziomu określonego w przepisach odrębnych); sposób postępowania ze ściekami jest regulowany przez przepisy Prawa wodnego i ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków, w sposób chroniący środowisko; *biorąc pod uwagę prognozowaną niewielką skalę zmian, przy przestrzeganiu przepisów regulujących sposób postępowania ze ściekami, w tym zanieczyszczonymi wodami opadowymi, projektowana zmiana Studium nie spowoduje żadnych negatywnych zmian w tym zakresie w stosunku do stanu istniejącego;*
- 3) wytwarzane odpady głównie będą zaliczone do grupy odpadów komunalnych, a w ograniczonym zakresie do odpadów z innych grup; skala oddziaływania uzależniona jest od od kategorii i ilości wytwarzanych odpadów, zasad prowadzenia gospodarki odpadami na terenie gminy, od wielkości odpadów poddanych odzyskowi lub unieszkodliwieniu; sposób postępowania z odpadami jest regulowany przez przepisy odrębne, w sposób chroniący środowisko (ustawy o odpadach i o utrzymaniu czystości i porządku w gminach); *biorąc pod uwagę zakres zmiany Studium (nieznaczne zwiększenie terenów budowlanych) skala oddziaływania w stosunku do stanu istniejącego będzie nieistotna;*
- 4) emisję hałasu i drgań związanych z: realizacją inwestycji, prowadzoną działalnością usługową, wytwórczością, ruchem pojazdów; skala oddziaływania uzależniona jest od sposobu realizacji inwestycji, prowadzenia działalności (w budynku lub na otwartej przestrzeni), stanu dojazdów i pojazdów; podstawowe znaczenie będzie miało przestrzeganie przepisów określających dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku oraz zabezpieczenie sąsiadującej zabudowy mieszkaniowej przed hałasem; *biorąc pod uwagę zakres zmian dokonanych w Studium i wprowadzone wytyczne do planów miejscowych związane z ochroną przed hałasem - skala oddziaływania w tym zakresie będzie nieznaczna;*
- 5) zajęcie terenu pod inwestycje – mogących powodować: naruszenie pokrywy glebowej; skala oddziaływania jest uzależniona od właściwego sposobu realizacji inwestycji, w tym ochrony humusu; *biorąc pod uwagę zakres zmiany Studium skala oddziaływania w tym zakresie będzie nieznaczna.*

Analiza i ocena przewidywanych znaczących oddziaływań zanieczyszczeniami na elementy środowiska wynikających z ustaleń zmiany Studium (uwaga – pominięto ocenę tych elementów środowiska, na które brak jest oddziaływania lub oddziaływanie jest neutralne lub nieistotne)

	Elementy środowiska	Sposób, czas, zasięg, skala oddziaływania
Emisja zanieczyszczeń		
<u>emisja z indywidualnych systemów grzewczych oraz z prowadzonej działalności usługowej lub produkcyjnej</u> wystąpienie oddziaływania może powstać w przypadku stosowania paliwa stałego niskiej jakości w niskosprawnych urządzeniach, stosowania technologii nie spełniających wymagań środowiskowych; skala oddziaływania uzależniona od warunków klimatycznych (zwiększenie skali oddziaływania w okresie występowania pogody bezwietrznej, niskich temperatur i zwiększonej wilgotności powietrza);	powietrze, wody powierzchniowe	nieznaczące, bezpośrednie (powietrze), pośrednie (wody powierzchniowe), krótkoterminowe lub średnioterminowe, chwilowe lub okresowe, miejscowe, odwracalne
Odprowadzanie ścieków		
w przypadku nieodpowiedniego postępowania ze ściekami komunalnymi lub przemysłowymi, w szczególności w przypadku braku szczelności zbiorników na nieczystości ciekłe lub nieodpowiedniego oczyszczania wód opadowych i roztopowych z powierzchni narażonych na zanieczyszczenie	powierzchnia ziemi, wody podziemne,	nieznaczące, bezpośrednie, długoterminowe i stałe, lub krótkoterminowe, miejscowe, odwracalne lub częściowo odwracalne
Realizacja inwestycji		
hałas	ludzie	nieznaczące, bezpośrednie, krótkoterminowe, chwilowe, miejscowe, odwracalne
utwardzenie terenu	powierzchnia ziemi	nieznaczące, bezpośrednie, długoterminowe, stałe, miejscowe, nieodwracalne

Analiza i ocena przewidywanych znaczących oddziaływań na elementy środowiska wynikających z ustaleń zmiany Studium:

	Elementy środowiska	Przewidywane skutki wpływu realizacji ustaleń zmiany Studium
1	Różnorodność biologiczna	Tereny objęte opracowaniem cechują się bardzo małym zróżnicowaniem biologicznym. Nie przewiduje się wpływu na ten element środowiska.
2	Zasoby naturalne	W granicach obszaru nie występują zasoby naturalne wymagające ochrony.
3	Ludzie	Biorąc pod uwagę skalę wprowadzonych zmian oraz powierzchnię terenu nieruchomości nie przewiduje się negatywnych oddziaływań na zdrowie ludzi.
4	Zwierzęta i rośliny	Obszar objęty opracowaniem nie jest miejscem występowania chronionych roślin lub zwierząt. Wprowadzone zmiany nie będą miały wpływu na funkcjonowanie korytarzy ekologicznych.
5	Wody powierzchniowe i podziemne	Wody są chronione niezależnie od ustaleń sporządzonego projektu przepisami Prawa wodnego. Ustalenia zmiany Studium uwzględniają występujące wody podziemne i powierzchniowe, w tym poprzez nie dopuszczenie do zabudowy przy cieku wodnym. Nie przewiduje się wpływu ustaleń zmiany Studium na stan wód.
6	Powietrze	Obszar opracowania cechuje się bardzo dobrymi wskaźnikami jakości powietrza. Pod warunkiem przestrzegania obowiązujących przepisów ochrony powietrza, nie przewiduje się oddziaływania na ten element środowiska.
7	Powierzchnia ziemi	Nowa zabudowa spowoduje zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej (powierzchnia zajęta przez projektowaną zabudowę i utwardzenie terenu). Przewiduje się wystąpienie negatywnego oddziaływania na środowisko związane z utwardzeniem terenów, przy czym oddziaływanie to będzie w niewielkiej skali, nie będzie istotne dla funkcjonowania środowiska.
8	Krajobraz	Tereny objęte opracowaniem nie są cenne krajobrazowo. Nie przewiduje się negatywnego wpływu ustaleń planu na ten element środowiska.
9	Klimat	Analizowany teren nie obejmuje siedlisk przyrodniczych zagrożonych zmianami klimatu – wprowadzone zmiany nie będą miały wpływu na klimat. Sposób kształtowania zabudowy i projektowane zagospodarowanie terenu uwzględnia występujące uwarunkowania klimatyczne.
10	Zabytki	W granicach opracowania nie występują obiekty/obszary chronione jako zabytek
11	Dobra materialne	W granicach obszaru brak obiektów wymagających ochrony jako dobra materialne.

9. OKREŚLENIE, ANALIZA I OCENA STANU ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM WYNIKAJĄCYM Z REALIZACJI PROJEKTOWANEJ ZMIANY STUDIUM

Obszar objęty zmianą Studium nie obejmuje obszarów i obiektów chronionych na podstawie ustawy o ochronie przyrody, cechuje się dobrym stanem środowiska. Emisja zanieczyszczeń powodowana przez zagospodarowanie istniejące w sąsiedztwie obszaru objętego opracowaniem nie powoduje znaczącego oddziaływania na środowisko.

Biorąc pod uwagę zakres zmian w stosunku do obowiązujących dokumentów planistycznych (w stosunku do oddziaływań, z którymi należy się liczyć obecnie) i zapisy zawarte w Studium, należy stwierdzić, że oddziaływanie na środowisko wynikające z funkcjonowania dopuszczonej w zmianie Studium zabudowy nie spowoduje znaczącego wpływu na środowisko - oddziaływanie będzie się mieściło w wielkościach normatywnych, nie przekroczy granic nieruchomości, skala oddziaływania będzie nieistotna dla środowiska.

10. OKREŚLENIE, ANALIZA I OCENA POTENCJALNYCH ZMIAN STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI ZMIANY STUDIUM

		Tendencja do zmian przy braku realizacji ustaleń projektowanej zmiany Studium
1	Stan i funkcjonowanie środowiska	Niezależnie od przyjęcia projektu zmiany Studium będą następować zmiany w zagospodarowaniu terenów, wynikające z realizacji obowiązujących dokumentów planistycznych gminy. Podstawowe znaczenie dla stanu środowiska mają ustawy odrębne i ich przestrzeganie. Brak przyjęcia projektu zmiany Studium będzie mieć skutki neutralne w stosunku do prognozowanych oddziaływań zanieczyszczeniami oraz skutki neutralne na elementy środowiska w skali całej gminy – możliwość zmniejszenia powierzchni terenu zajętego pod inwestycje oraz zmniejszenia zanieczyszczeń powodowanych przez projektowaną zabudowę jest nieistotna dla stanu środowiska.
2	Zasoby środowiska	Teren nie wyróżnia się ze względu na istniejące zasoby naturalne, krajobraz. Brak realizacji zmiany Studium ma neutralne znaczenie dla ochrony istniejących zasobów naturalnych.
3	Odporność na degradację i zdolności do regeneracji	W gminie najmniejszą odpornością na degradację cechują się wody podziemne i powierzchniowe oraz stan powietrza atmosferycznego. Zanieczyszczenia wód podziemnych są trudno odwracalne (regeneracja wód podziemnych jest możliwa w przypadku ograniczenia lub ustania zanieczyszczania obszarów wrażliwych i będzie następować stopniowo), wody powierzchniowe i powietrze posiadają duże zdolności do regeneracji. W zmianie Studium określono zasięg zabudowy w sposób chroniący najbardziej wrażliwe elementy środowiska. Brak przyjęcia zmiany Studium będzie mieć skutki neutralne dla zachowania odporności środowiska na degradację i zdolności do regeneracji.

11. PRZEDSTAWIENIE ROZWIĄZAŃ MAJĄCYCH NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI ZMIANY STUDIUM, W TYM NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU

Zakres ustaleń wprowadzonych w projekcie zmiany Studium nie daje żadnych podstaw do obaw, aby oddziaływanie na środowisko spowodowane w wyniku realizacji tych ustaleń mogło mieć jakikolwiek wpływ na cele i przedmiot obszarów NATURA 2000, a także na integralność tych obszarów.

Kierunki zagospodarowania przestrzennego obszaru objętego zmianą są zgodne z uwarunkowaniami fizjograficznymi i z przepisami odrębnymi, uwzględniają uwarunkowania klimatyczne.

Podstawowe znaczenie dla ograniczenia negatywnych oddziaływań na środowisko będą rozwiązania przestrzenne i zapisy zawarte w sporządzonym na podstawie zmiany Studium planie miejscowym – uwzględniającym nie tylko występujące uwarunkowania i ograniczenia wynikające z przepisów odrębnych lecz również uwzględniającego ustalenia zawarte w Studium mające na celu zapobieganie lub ograniczanie negatywnych oddziaływań na środowisko oraz określających zasady zabudowy obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi omówionych w pkt 3.3 prognozy.

Ze względu na skalę wprowadzonych zmian, nie wymagane jest wprowadzenie do zmiany Studium odrębnych zapisów dotyczących kompensacji przyrodniczej.

12. WYJAŚNIENIA BRAKU ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH

Obszar objęty zmianą Studium nie jest powiązany funkcjonalnie lub przyrodniczo z obszarami cennymi przyrodniczo, w tym z istniejącymi w tym rejonie województwa obszarami NATURA 2000.

Zmiana Studium uwzględnia potrzebę ochrony terenów przylegających do cieków wodnych Stara Wiercica, w sposób zabezpieczający możliwość swobodnego przepływu wód powodziowych.

Powierzchnia obszaru objętego zmianą przeznaczonego do zabudowy znacząco ogranicza możliwość sporządzania różnych wariantów przestrzennych inwestycji. Analizowane na etapie sporządzania projektu możliwe kierunki zagospodarowania przestrzennego obszaru nie są istotne ze względu na ochronę środowiska, mają tylko znaczenie pod kątem zapewnienia większej lub mniejszej elastyczności w możliwości wprowadzenia do planów różnych funkcji, bez konieczności dokonywania kolejnych zmian w Studium.

13. PROPOZYCJA DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEJ ZMIANY STUDIUM ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZENIA

Obecnie sporządzony projekt zmiany Studium stanowi tylko niewielką modyfikację obowiązującego w granicach tego obszaru Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z 2018r.

Zgodnie z art. 33 ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wójt gminy zobowiązany jest dokonywać analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, w celu dokonania oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz planów.

Wyniki tej analizy są przedstawiane co najmniej raz w kadencji rady gminy (co najmniej raz na 4 lata).

Biorąc pod uwagę skalę sporządzonego obecnego projektu zmiany Studium, monitorowanie przez władze gminy jego skutków realizacji zgodnie z zasadami przyjętymi w art. 33 ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym jest wystarczające.

Przedmiotem takich analiz powinna być ocena bieżącego wykorzystania terenu, w tym ilości i miejscu zrealizowanych inwestycji na podstawie przepisów prawa budowlanego.

14. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO

Zakres ustaleń wprowadzonych w zmianie Studium w zakresie określonym w uchwale nr 330.XLIII.2018 Rady Gminy Kłomnice z dnia 22 czerwca 2018r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium, nie daje żadnych podstaw do obaw, aby znaczące oddziaływania na środowisko spowodowane w wyniku jej realizacji mogło w jakikolwiek sposób powodować transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

15. OKREŚLENIE, ANALIZA I OCENA CELÓW OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONYCH NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNYCH Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEJ ZMIANY STUDIUM ORAZ SPOSOBÓW, W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWYWANIA ZMIANY STUDIUM

Skala i zakres zmiany Studium, a także fakt, że stanowi ona jedynie niewielką modyfikację ustaleń obowiązującego dotychczas Studium z 2018r., ogranicza jego znaczenie, ze względu na ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym cele ochrony środowiska. Przepisy prawa polskiego z zakresu ochrony środowiska na bieżąco implementują przepisy ustanowione na szczeblu międzynarodowym i wspólnotowym. Projekt zmiany Studium jest sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami ochrony środowiska; w trakcie prowadzonej procedury będzie przeprowadzone postępowanie związane ze sporządzeniem strategicznej oceny oddziaływania na środowisko oraz wymaganym udziałem społeczeństwa, z zachowaniem wymagań wynikających z obowiązujących przepisów.

16. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

Przedmiotem prognozy jest projekt zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kłomnice, sporządzony zgodnie z zakresem określonym w uchwale nr 330.XLIII.2018 Rady Gminy Kłomnice z dnia 22 czerwca 2018r. Zmianą objęto obszar jednej nieruchomości położonej w miejscowości Garnek przy ul. Projektowej, o wymiarach ok. 150 m x 210-250m.

Obszar opracowania jest w bardzo małym stopniu zróżnicowany biologicznie. Jest to teren wykorzystywany poprzednio dla produkcji rolniczej, obecnie w znacznej części przekształcony antropogenicznie, pozbawiony roślinności (po przeprowadzonych pracach ziemnych związanych z wykonaniem stawu w południowej części obszaru oraz pracach rekultywacyjnych związanych z rozplantowaniem ziemi), w części są to agrocenozy pól uprawnych.

Obszar objęty zmianą Studium i jego sąsiedztwo nie zostało objęte żadną z form prawnych chroniących obiekty lub obszary cenne przyrodniczo, nie jest też w żaden sposób powiązany z obszarami Natura 2000.

W rejonie tym nie występują cenne ze względów przyrodniczych: stanowiska chronionych i rzadkich gatunków roślin, grzybów i zwierząt, obszary o charakterze naturalnym lub siedliska istotne dla zachowania różnorodności biologicznej i wymagające ochrony oraz lokalne ostoje przyrody. Analizowany obszar nie wyróżnia się ze względu na występującą faunę – w tym rejonie nie występują zwierzęta, dla których wyznacza się strefy ochronne miejsc ich stałego przebywania lub rozrodu.

Zgodnie z danymi GDOŚ teren opracowania jest położony poza projektowanymi korytarzami ekologicznymi.

Zgodnie z koncepcją regionalnej sieci korytarzy ekologicznych dla województwa śląskiego, analizowany obszar jest położony w granicach korytarza ekologicznego, regionalnego wyznaczonego dla ptaków - Dolina górnej Warty. Obszar ten sąsiaduje od strony południowo-wschodniej z ciekim wodnym Starą Wiercicą, wzdłuż którego przebiega lokalny korytarz ekologiczny.

Obszar objęty projektem zmiany Studium leży w sąsiedztwie cieku wodnego Stara Wiercica, w zlewni Kanału Warty ze Stara Wiercicą i Kanałem Lodowym, położony jest w granicach zasilania zbiornika wód podziemnych PLGW600099 (chronionego jako jednolita część wód, przeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę do spożycia); obszar jest w niskim stopniu zagrożony zanieczyszczeniem wód podziemnych.

W granicach obszaru i jego sąsiedztwie nie występują: zadrzewienia, lasy, zasoby naturalne wymagające ochrony, udokumentowane złoża surowców mineralnych, obszary zagrożone ruchami masowymi ziemi, grunty rolne chronione przed zabudową (wysokich klas bonitacyjnych lub pochodzenia organicznego).

Występujące uwarunkowania klimatyczne nie stanowią bariery dla rozwoju wszystkich funkcji - analizowany teren nie obejmuje siedlisk przyrodniczych najbardziej zagrożonych zmianami klimatu.

Krajobraz w tym rejonie zalicza się do bardzo przeciętnych, nie wymaga ochrony, nie wyróżnia się ze względu na kształtowanie zabudowy. W granicach opracowania nie występują zabytki.

W analizowanym rejonie, w stanie istniejącym, nie występują:

- 1) zabudowa powodująca ponadnormatywne uciążliwości w tym powodująca zagrożenia sanitarne,
- 2) obiekty powodujące ponadnormatywne zanieczyszczenie wód powierzchniowych lub podziemnych, gleby, ziemi, w tym związane z prowadzoną gospodarką rolną oraz zagrożenie wystąpienia ponadnormatywnego promieniowania elektromagnetycznego, hałasu, wibracji,
- 3) ustanowione obszary ograniczonego użytkowania lub strefy przemysłowe, zakłady o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej oraz instalacje mogące powodować znaczne zanieczyszczenie poszczególnych elementów przyrodniczych albo środowiska.

Południowo-wschodnia część obszaru objętego opracowaniem znajduje się zgodnie z mapami zagrożenia powodziowego w granicach obszarów:

- 1) szczególnego zagrożenia powodzią o wysokim prawdopodobieństwie powodzi (wynoszącym 10% - raz na 10 lat) - rzędna wody wynosi ok. 220,4 m n.p.m.,
- 2) szczególnego zagrożenia powodzią o średnim prawdopodobieństwa wystąpienia powodzi (wynoszącym 1% - raz na 100 lat) - rzędna wody wynosi ok. 220,9 m n.p.m.,
- 3) o niskim prawdopodobieństwie powodzi (wynoszącym 0,2% - raz na 500 lat).

W sporządzonym projekcie zmiany Studium

- 1) dokonano niezbędnej aktualizacji zawartych w Studium informacji (dot. danych statycznych, uzbrojenia, dróg, hałasu, planów miejscowych), dostosowano zapisy do obowiązujących programów (m.in. ochrony powietrza) i uwzględniono zmiany przepisów wprowadzone Prawem wodnym i Prawem lotniczym; zmiany te mają charakter obiektywny – istnieją niezależnie od ich ujawnienia w sporządzonej zmianie,
- 2) dokonano punktowej zmiany kierunków zagospodarowania przestrzennego obszaru obejmującego działki nr ew. 125, 129 i 130; w odległości do 150m od ul. Projektowej w Garnku, na pow. ok. 2.25 ha:
 - a) wyznaczono tereny zabudowy produkcyjno-usługowej oznaczone symbolem PU - na powierzchni ok.1,35 ha, poprzez zmianę funkcji z terenu zabudowy mieszkaniowej lub zagrodowej, z usługami oraz wytwórczością (w ograniczonym zakresie), oznaczonego dotychczas symbolem M,
 - b) wyznaczono tereny zieleni urządzonej oznaczone symbolem ZP - na powierzchni ok. 0.9 ha, poprzez zmianę funkcji z terenów rolniczych oznaczonych dotychczas RP,
- 3) zachowano funkcję terenów położonych w odległości ok. 100m od Starej Wiercicy jako terenów rolniczych nie przeznaczonych do zabudowy - z zachowaniem dotychczasowego ozn. symbolem RP.

W projekcie zmiany Studium zachowano dotychczasowe wytyczne do sporządzanych planów, mających na celu ograniczenie lub wyeliminowanie konfliktów przestrzennych, ochronę przed zanieczyszczeniem środowiska a także negatywnym oddziaływaniem na tereny sąsiadujące, w Studium zawarte są wytyczne do planów miejscowych obejmujących obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi.

Jak wynika z przeprowadzonych analiz tereny dopuszczone do zabudowy, oznaczone symbolami PU i ZP:

- 1) mają dobre warunki w zakresie obsługi komunikacyjnej i uzbrojenia,
- 2) cechują się korzystnymi warunkami fizjograficznymi dla lokalizacji zabudowy każdego rodzaju: są to tereny gruntów ornych niskich klas bonitacyjnych, o dobrych warunkach posadowienia i niskim poziomie wód gruntowych, o dobrych warunkach dla zabezpieczenia wód podziemnych przed zanieczyszczeniem, o dobrych warunkach klimatycznych i korzystnych wskaźnikach jakości powietrza,
- 3) posiadają parametry pozwalające na realizację zabudowy o różnego rodzaju i intensywności zabudowy,
- 4) nawiązują do funkcji produkcyjno-usługowej terenu przylegającego i umożliwiają rekreacyjne zagospodarowanie terenu przy rzece; parametry terenu pozwalają na właściwe zabezpieczenie położonej w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej,
- 5) ukształtowanie i poziom terenów pozwala na zabezpieczanie projektowanej zabudowy przed wodami powodziowymi oraz pozwala na realizację zabudowy: bez naruszenia ustaleń planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza, bez naruszenia ustaleń planu zarządzania ryzykiem powodziowym, nie stanowiącej zagrożenia dla ochrony zdrowia ludzi, środowiska i dóbr kultury wpisanych do rejestru zabytków, nie utrudniającej zarządzania ryzykiem powodziowym (nie utrudniającej ochrony przed powodzią i nie zwiększającej zagrożenia powodziowego, nie powodującej zanieczyszczenia wód w przypadku powstania powodzi).

Jak wynika z przeprowadzonych analiz teren, dla którego zachowano dotychczasowe przeznaczenie jako gruntów rolnych nie przeznaczonych do zabudowy, oznaczonych symbolem RP:

- 1) cechuje się niekorzystnymi warunkami fizjograficznymi dla lokalizacji zabudowy - obejmuje tereny: łąk o wysokim poziomie wód gruntowych i niekorzystnych warunkach ochrony wód podziemnych przed zanieczyszczeniem, o niekorzystnych warunkach klimatycznych,
- 2) zabezpiecza swobodny przepływ wód powodziowych,
- 3) zabezpiecza funkcjonowanie w sposób dotychczasowy korytarzy ekologicznych
- 4) zabezpiecza dobre przewietrzanie rejonu opracowania.

Przeprowadzona ocena jakościowych cech środowiska przyrodniczego pozwala na stwierdzenie, że środowisko przyrodnicze sprzyja realizacji ustaleń projektu zmiany Studium.

Zakres ustaleń wprowadzonych w projekcie zmiany Studium nie daje żadnych podstaw do obaw, aby:

- oddziaływanie na środowisko spowodowane w wyniku realizacji tych ustaleń mogło mieć jakikolwiek wpływ na cele i przedmiot obszarów NATURA 2000, a także na ich integralność,
- realizacja tych ustaleń miała negatywny wpływ na funkcjonowanie korytarzy ekologicznych.

Przyjęte rozwiązania funkcjonalno-przestrzenne nie ingerują niekorzystnie w istniejące uwarunkowania środowiska przyrodniczego i kulturowego, umożliwiając realizację nowych inwestycji, w sposób eliminujący możliwość kumulacji emisji lub negatywnego wpływu na zdrowie osób zamieszkałych i pracujących na terenach sąsiadujących. Parametry terenu dopuszczonego w zmianie Studium do zabudowy pozwalają na jego zagospodarowanie i zabudowę w sposób prawidłowy, nie powodujący żadnych negatywnych oddziaływań poza granicami tego terenu. W projekcie zmiany Studium wprowadzono funkcje, które pozwolą na możliwość kształtowania ustaleń sporządzanego w przyszłości planu miejscowego w sposób elastyczny, uwzględniający jednocześnie występujące potrzeby inwestycyjne, uwarunkowania i ograniczenia.

Przy przestrzeganiu przepisów z zakresu ochrony środowiska i odpowiednich zapisach planów miejscowych sporządzonych na podstawie Studium, występujące oddziaływania będą nieznaczne, nie będą wykraczać poza granice nieruchomości i będą się mieścić w granicach wielkości dopuszczonych przepisami odrębnymi.